

# 070 ルミナスAi学研都市

D-4

福岡市西区北原

- 伊都キャンパスまでバスでおおよそ15分
- 筑肥線九大学研都市駅まで徒歩4分
- 築年数：2018年3月築
- 構造：鉄筋コンクリート造11階建
- 間取り：1K

専有面積：24.9㎡

家賃  
**4.3**万~  
**4.7**万

無料Wi-Fi付きのマンションです。システムキッチン(2口ガスコンロ)付きで、自炊派の方にピッタリです!

家賃 **47,000円**

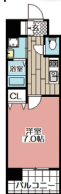
共益費等 **4,000円**

月合計 **51,000円**

■契約時に掛かる費用の目安

**250,000円**

【内訳】敷金ゼロ/礼金2ヶ月・保証金無し/仲介手数料賃料1ヶ月分(税別)/鍵交換費用18,000円(税別)/24時間サポート15,000円(税別)/保証委託料月額賃料等の50%(更新料1万円/1年)



## 設備



駐車場 駐輪場 エアコン インターネット 無料Wi-Fi テレビ配線 (BS・cs) 電話端子有 温水洗浄便座 バス・トイレ別 シャンプードレッサー システムキッチン (ガス) クローゼット 家電家具付 (一部)

オートロック、エレベーター、TVドアホン、防犯カメラ、浴室乾燥機、宅配ボックス、メールBOX、LPG

家賃は階数により異なります。

学賠(特約付)  
加入でOK!

10