

- 伊都キャンパスまでバス12分
- JR「九大学研都市」駅まで徒歩2分
- 築年数：2011年3月築
- 構造：鉄筋コンクリート造
- 間取り：1K

専有面積：25.02～27.18㎡

家賃  
4.7万円～  
5.45万円

「九大学研都市駅」目の前の学生専用マンション！  
オートロック&防犯カメラと初めてのひとり暮らしも安心！



## Aタイプ



## B・Dタイプ

※Dタイプは、出窓があります



家賃 47,000～54,500円

共益費等 5,500円

月合計 52,500～60,000円

■契約時に掛かる費用の目安

310,690～348,490円

【内訳】敷金なし(禁煙特約あり)/入館金2ヶ月/仲介手数料家賃1ヶ月分(税別)/退去時清掃料35,000～38,000円(税別)/除菌施工費用13,000円(税別)/鍵交換費用17,000円(税別)/保証委託料月額費用50%/前家賃/契約年数1年(更新料なし)/24時間サポート14,400円(税別)

## 設備



オートロック・エレベーター・防犯カメラ・共用部浄水器・TVモニター付インターフォン・吊棚・バルコニー・洗濯機置き場(洗濯機付)

全室南向きです！女子専用フロア・家具家電付きフロアもございます。