

# 153 学生会館Uni PartnerⅥ番館

南区大橋2丁目

- 大橋キャンパスまで徒歩10分 ■西鉄天神大牟田線「大橋駅」まで徒歩12分
- 築年数：2021年2月築 ■構造：鉄筋コンクリート造
- 間取り：1R、1K

専有面積：20.3㎡

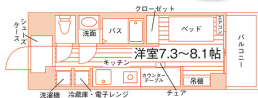
家賃  
4.85万円～  
5.35万円

大橋キャンパスの学生におススメ!食事付き学生会館☆  
博多・天神へのアクセスが便利☆

朝夕  
2食付



フニセー724  
24時間管理体制



家賃	48,500～53,500円
共益費等	(食費) 26,000円
月合計	74,500～79,500円 (食費税別)

■契約時に掛かる費用の目安(食費税別)

491,950～578,850円

【内訳】敷金なし(禁煙特約あり)/入館1年:10万円 2年:15万円/年間管理費15.6万円/仲介手数料1ヶ月分(税別)/退去時基本清掃料38,000円(税別)/保証委託料月額費用50%/除菌施工費13,000円(税別)/電子錠初期設定費9,000円(税別)/前家賃/24時間サポート14,400円(税別)



食堂&コミュニティラウンジ

## 設備



【共用設備】オートロック・防犯カメラ・宅配BOX・エレベーター・乾燥ランドリー・コミュニティラウンジ  
【各個室】防犯ディンプルキー・モニター付きインターフォン・室内物干・センサー感知ライト・収納・吊棚・シューズケース・バルコニー

朝夕2食付き・全室家具家電付き・ネット無料などうれしい設備やサービスが盛りだくさん!  
※食事は欠食時の返金制度有り(届出時)