

047 バウスクロス九大学研都市

西区西都1丁目

- 伊都キャンパスまで自転車18分(4.45km) ■最寄りの交通機関まで徒歩2分
- 築年数:2018年8月築 ■構造:鉄筋コンクリート造
- 間取り:1K

専有面積:23.55~24.89㎡

家賃
4.3万円~
5.15万円

九大学研都市駅・イオンモールまで徒歩2分の学生マンション!!
利便性だけでなく、オートロックや独立洗面化粧台などの設備面も充実しています♪



家賃	43,000~51,500円
共益費等	6,000円
月合計	49,000~57,500円

■契約時に掛かる費用の目安

約**330,000円**~

【内訳】敷金なし/礼金 100,000円/仲介手数料
月額賃料1ヶ月分+消費税/鍵交換費用24,200円(税込)/Nasic CLUB24(24時間サポート費用)21,780円(税込)/町内会費 3,000円/保証会社加入料金30,000円/消毒代 19,250円(税込)/基本清掃料 33,000円(税込)



設備



カメラ付フロントオートロック/防犯カメラ/エレベーター/宅配BOX/脱衣所/室内物干し器/ガス給湯/モニター付ドアホン/Fe-Lock/都市ガス/洗濯機置き場(室内)

徒歩2分にあるイオンモールには、スーパーや飲食店・100均・無印良品など多数のお店があるため生活利便性も良好です♪

学賠(特約付)
加入でOK!

株式会社 学生情報センター

東横不動産ホールディングス

⑦