

147 シーサイド・ラ・フィーネ

西区横浜1丁目 E-3

■伊都キャンパスまで自転車20分 ■最寄りの交通機関まで徒歩10分
 ■築年数: 2007年3月築 ■構造: 鉄筋コンクリート造
 ■間取り: 1K 専有面積: 24.90㎡

家賃 3.65万~4.05万

洗面化粧台脱衣所付き☆
 コンビニや飲食店、金融機関などが揃う唐津街道まで徒歩10分。




家賃 36,500~40,500円
 共益費等 5,000円
 月合計 41,500~45,500円

■契約時に掛かる費用の目安
約247,420円~

【内訳】敷金なし/礼金 月額賃料1ヶ月分/仲介手数料
 月額賃料1ヶ月分+消費税/鍵交換費用20,000円+消費税/Nasic CLUB24(各種保険+24時間サポート費用)18,000円+消費税/町内会費2,000円/保証金加入料30,000円/消費税17,500円+消費税/基本清掃費用35,000円(税別)

設備: 駐輪場、エアコン、インターネット、テレビ配線、電話端子有、温水洗浄便座、バストイレ別、洗濯乾燥機、ラジエント、洗濯機置き場、クローゼット、家電家具付(一部)

モーター付オートロック/防犯カメラ/カードキー/エレベーター/ラジエントヒーター/ガス給湯/フローリング/キッチン/クロアリアレンジャー(IF06b)/プロビガス/公設水道

株式会社 学生情報センター

148 ラフィーネ2

西区横浜3丁目 D-4

■伊都キャンパスまで自転車18分 ■最寄りの交通機関まで徒歩1分
 ■築年数: 2011年3月築 ■構造: 鉄筋コンクリート造
 ■間取り: 1K 専有面積: 27.52㎡

家賃 4.3万~4.6万

九大学研都市駅から徒歩圏内(9分)!
 閑静な住宅街に位置するため勉強に最適♪



家賃 43,000~46,000円
 共益費等 6,000円
 月合計 49,000~52,000円

■契約時に掛かる費用の目安
約268,980円~

【内訳】敷金なし/礼金 月額賃料1ヶ月分/仲介手数料
 月額賃料1ヶ月分+消費税/鍵交換費用20,000円+消費税/Nasic CLUB24(各種保険+24時間サポート費用)18,000円+消費税/町内会費2,000円/保証金加入料30,000円/消費税17,500円+消費税/基本清掃費用35,000円(税別)

設備: 駐輪場、エアコン、インターネット、テレビ配線、電話端子有、温水洗浄便座、バストイレ別、洗濯乾燥機、ラジエント、洗濯機置き場、クローゼット、家電家具付(一部)

モーター付オートロック/防犯カメラ/カードキー/エレベーター/ラジエントヒーター/ガス給湯/フローリング/キッチン/クロアリアレンジャー(IF06b)/プロビガス/公設水道

株式会社 学生情報センター

149 ラフィーネ1

西区横浜3丁目 D-4

■伊都キャンパスまで自転車18分 ■最寄りの交通機関まで徒歩1分
 ■築年数: 2011年3月築 ■構造: 鉄筋コンクリート造
 ■間取り: 1K 専有面積: 26.07㎡

家賃 4.3万~4.6万

九大学研都市駅から徒歩圏内(9分)!
 閑静な住宅街に位置するため勉強に最適♪



家賃 43,000~46,000円
 共益費等 6,000円
 月合計 49,000~52,000円

■契約時に掛かる費用の目安
約268,980円~

【内訳】敷金なし/礼金 月額賃料1ヶ月分/仲介手数料
 月額賃料1ヶ月分+消費税/鍵交換費用20,000円+消費税/Nasic CLUB24(各種保険+24時間サポート費用)18,000円+消費税/町内会費2,000円/保証金加入料30,000円/消費税17,500円+消費税/基本清掃費用35,000円(税別)

設備: 駐輪場、エアコン、インターネット、テレビ配線、電話端子有、温水洗浄便座、バストイレ別、洗濯乾燥機、ラジエント、洗濯機置き場、クローゼット、家電家具付(一部)

モーター付オートロック/防犯カメラ/カードキー/エレベーター/ラジエントヒーター/ガス給湯/フローリング/キッチン/クロアリアレンジャー(IF06b)/プロビガス/公設水道

株式会社 学生情報センター

150 フレイトキュー

糸島市板橋 B-5

■伊都キャンパスまで自転車17分 ■最寄りの交通機関まで徒歩9分
 ■築年数: 2007年3月築 ■構造: 鉄筋コンクリート造
 ■間取り: 1K 専有面積: 25.02㎡

家賃 2.9万~3.5万

家電3点対応あり♪オートロック・防犯カメラでセキュリティ安心
 洗面化粧台や2口コンロと設備は充実!!



家賃 29,000~35,000円
 共益費等 4,000円 水連代金 2,700円(税別)
 月合計 35,700~41,700円

■契約時に掛かる費用の目安
約222,176円~

【内訳】敷金なし/礼金 月額賃料1ヶ月分/仲介手数料
 月額賃料1ヶ月分+消費税/鍵交換費用20,000円/Nasic CLUB24(各種保険+24時間サポート費用)18,000円+消費税/町内会費2,400円/保証金加入料25,000円~30,000円/消費税17,500円+消費税/基本清掃費用35,000円(税別)

設備: 駐輪場、エアコン、インターネット、テレビ配線、電話端子有、温水洗浄便座、バストイレ別、洗濯乾燥機、ラジエント、洗濯機置き場、クローゼット、家電家具付(一部)

モーター付オートロック/防犯カメラ/カードキー/エレベーター/ラジエントヒーター/ガス給湯/フローリング/キッチン/クロアリアレンジャー(IF06b)/プロビガス/公設水道

株式会社 学生情報センター

151 ニューリバー九大学研都市駅前

西区西部1丁目 D-4

■九大キャンパスまで15分 ■JR、昭和バス「九大学研都市」駅 徒歩2分
 ■築年数: 2011年2月築 ■構造: 鉄筋コンクリート造
 ■間取り: 1R 専有面積: 26.31~31.17㎡

家賃 4.2万

安心の24時間ホームセキュリティ導入・駅まで徒歩2分・ネット無料

家賃 42,000~53,000円
 共益費等 4,680円
 月合計 46,680~57,680円

■契約時に掛かる費用の目安
200,880~234,980円

【内訳】礼金1ヶ月/仲介手数料1ヶ月/鍵交換費用22,000円/消費税11,000円/ハウスクリーニング33,000円

設備: オートロック、エレベーター、1口コンロ、TVインターフォン、防犯カメラ、24時間ホームセキュリティ

ハイグレード賃貸マンションで充実した一人暮らしを始めましょう!

153 ルミナスAi学研都市

福岡市西区北原 D-4

■伊都キャンパスまでバスでおよそ15分 ■筑港線九大学研都市駅まで徒歩4分
 ■築年数: 2018年3月築 ■構造: 鉄筋コンクリート造11階建 ■間取り: 1K 専有面積: 24.9㎡

家賃 4.3万~4.7万

無料Wi-Fi付きのマンションです。システムキッチン(2口ガスコンロ)付きで、自炊派の方にピッタリです!

家賃 47,000円
 共益費等 4,000円
 月合計 51,000円

■契約時に掛かる費用の目安
250,000円

【内訳】敷金ゼロ/礼金2ヶ月/保証金無し/仲介手数料
 月額賃料1ヶ月分(税別)/鍵交換費用18,000円(税別)/24時間サポート15,000円(税別)/保証金送料/月賃料料率の50%

設備: オートロック、エレベーター、TVドアホン、防犯カメラ、浴室乾燥機

家賃は階数により異なります。

152 ラクール

西区周船寺3丁目 D-5

■九大キャンパスまで13分 ■JR九大学研都市駅 徒歩8分・昭和バス山崎徒歩1分
 ■築年数: 2007年8月築 ■構造: 鉄骨造 ■間取り: 1K 専有面積: 24.84㎡

家賃 4.0万

管理会社・バス停が目の前、全館吹き抜け中庭、ネット無料、館内BGM放送

家賃 40,000~50,000円
 共益費等 4,180円
 月合計 44,180~54,180円

■契約時に掛かる費用の目安
194,180~225,180円

【内訳】礼金1ヶ月/仲介手数料1ヶ月/鍵交換費用22,000円/消費税11,000円/ハウスクリーニング33,000円

設備: オートロック、エレベーター

管理会社が目の前です。初めての一人暮らしを全面サポートさせていただきます!

154 MDIグランコルディール煙の浜

福岡市西区煙の浜 H-3

■伊都キャンパスまで車でおよそ20分、病院キャンパスまで地下鉄等で45分
 ■煙浜駅まで徒歩11分 ■築年数: 2020年2月築
 ■構造: 鉄筋コンクリート造12階建 ■間取り: 1LDK 専有面積: 34.27㎡

家賃 6.3万~6.7万

無料Wi-Fi付き!全世帯角部屋で、光を取り込む開放的なお部屋です!

家賃 67,000円
 共益費等 4,000円
 月合計 71,000円

■契約時に掛かる費用の目安
350,000円

【内訳】敷金ゼロ/礼金2ヶ月/保証金無し/仲介手数料
 月額賃料1ヶ月分(税別)/鍵交換費用18,000円(税別)/24時間サポート15,000円(税別)/保証金送料/月賃料料率の50%

設備: オートロック、エレベーター、TVドアホン、防犯カメラ

家賃は階数により異なります。

155 ドリームハウス伊都

糸島市高田1丁目 C-6

■伊都キャンパスまで、徒歩5分+バス10分、または自転車15分
 ■最寄りの交通機関JR波多江まで徒歩11分 ■築年数: 1988年11月築
 ■構造: 木造一戸建て ■間取り: 4LDK 専有面積: 171㎡(全館室と共有スペース含む)

家賃 2.8万

閑静な住宅街にあるシェアハウスです。近所に多数のお店あり。大学もJR駅も近く大変便利です。

家賃 28,000~35,000円
 共益費等 2,000円
 月合計 30,000~37,000円

■契約時に掛かる費用の目安
30,000~37,000円

【内訳】1ヶ月分家賃前払い/敷金・礼金はありません/家賃・家電・個室エアコン/高速Wi-Fi(光ケーブル)・自転車、全てそろっています。

設備: ディスク椅子ベッド/シーツ/ハンガーラック/収納、良質システムキッチン、冷蔵庫、洗濯機、自炊、シャワー、トイレ、夜間照明、食器、洗濯機

5部屋は完全個室で、生活家電や家具は勿論、自転車も揃えています。



専門キャンパス

掲載不動産会社

- アイル天神店
- UniLife九大学研都市駅店
- エイブル東公園店

馬出

馬出～箱崎までは昔の町並みが残る大学街。スーパーや商店、定食屋も多く、生活するには困らない。博多駅・天神まで、JR・地下鉄があり、便利です。医・歯・薬学部の人は1年から住むと引っ越し必要なし！編入や大学院合格の方は、このエリアの物件をご指定下さい。



大橋

大橋は、南部の副都心としての顔を持つまちです。周辺には、大学・短大が数多くありますし、商店街やスーパーもあり、にぎわいと魅力がある地域になっています。天神までも、西鉄大橋駅から電車で4～8分と便利です。芸術工学部編入や大学院に合格された方は、このエリアの物件をご指定下さい。



専門キャンパス

156 レオパレスPINE D-4 西区今宿3丁目

■伊都キャンパスまでバスで11分 ■九大学研都市駅まで徒歩6分
 ■築年数：2009年6月築 ■構造：鉄骨造 ■間取り：1K
 ■取引態様：貸主 ■契約期間：2年更新

専有面積：20.81㎡

家賃 50,000～55,000円
 共益費等 7,050円
 月合計 57,050円～

■契約時に掛かる費用の目安
 176,400円～

☆家具家電付き☆故障時の交換無料！駅近の九大生に人気の物件です！！

【内訳】敷金なし/礼金1ヶ月・保証金1ヶ月/仲介手数料なし/鍵交換費用10,450円/町内会費/火災保険は九大生協火災共済可/前家賃

設備：TVインターホン・浴室乾燥機・バルコニー

九大大学研都市駅まで徒歩6分！24時間365日緊急対応可能なサービスセンターがあり、初めての1人暮らしも安心です！

157 クレイノークヴィラ E-4 西区今宿3丁目

■伊都キャンパスまで11分 ■九大学研都市駅まで徒歩6分
 ■築年数：2019年3月築 ■構造：木造 ■間取り：1K
 ■取引態様：貸主 ■契約期間：2年更新

専有面積：20.00㎡

家賃 49,000～53,000円
 共益費等 3,550円
 月合計 52,550円～

■契約時に掛かる費用の目安
 155,800円～

☆家具家電付き☆故障時の交換無料！2019年に出来たばかりの新しい物件です！！

【内訳】敷金なし/礼金1ヶ月・保証金1ヶ月/仲介手数料なし/鍵交換費用10,450円/町内会費/火災保険は九大生協火災共済可/前家賃

設備：TVインターホン・浴室乾燥機・カードキー・防犯カメラ・入居センサーライト(壁内)・シャワー・高遮音壁・バルコニー(1Fのみ)

築2年の綺麗なお部屋！24時間365日緊急対応可能なサービスセンターがあり、初めての1人暮らしも安心です！

158 レオパレスホワイト横浜 D-4 西区横浜3丁目

■伊都キャンパスまでバスで11分 ■横浜西バス停まで徒歩1分
 ■築年数：1998年9月築 ■構造：木造 ■間取り：1K
 ■取引態様：貸主 ■契約期間：2年更新

専有面積：19.87㎡

家賃 37,000～40,000円
 共益費等 5,050円
 月合計 42,050円～

■契約時に掛かる費用の目安
 134,400円～

☆家具家電付き☆故障時の交換無料！ホームセキュリティが無料で使える安心物件です！！

【内訳】敷金なし/礼金1ヶ月・保証金1ヶ月/仲介手数料なし/鍵交換費用10,450円/町内会費/火災保険は九大生協火災共済可/前家賃

設備：浴室乾燥機・ロフト・ホームセキュリティ(ALSOK)

横浜西バス停まで徒歩1分！24時間365日緊急対応可能なサービスセンターがあり、初めての1人暮らしも安心です！

159 レオパレスMotherDuck E-4 西区今宿2丁目

■伊都キャンパスまでバスで11分 ■九大学研都市駅まで徒歩14分舞鶴高校入口バス停まで徒歩11分
 ■築年数：2002年10月築 ■構造：鉄骨造 ■間取り：1K
 ■取引態様：貸主 ■契約期間：2年更新

専有面積：22.70㎡

家賃 37,000～40,000円
 共益費等 5,050円
 月合計 42,050円～

■契約時に掛かる費用の目安
 134,400円～

☆家具家電付き☆故障時の交換無料！ホームセキュリティが無料で使える安心物件です！！

【内訳】敷金なし/礼金1ヶ月・保証金1ヶ月/仲介手数料なし/鍵交換費用10,450円/町内会費/火災保険は九大生協火災共済可/前家賃

設備：TVインターホン・浴室乾燥機・ホームセキュリティ(ALSOK)・防犯カメラ・宅配BOX

セキュリティ設備が豊富！24時間365日緊急対応可能なサービスセンターがあり、初めての1人暮らしも安心です！

160 レオネクストジアーズ D-5 西区周船寺2丁目

■伊都キャンパスまでバスで12分 ■周船寺駅まで徒歩7分周船寺東口バス停まで徒歩3分
 ■築年数：2011年7月築 ■構造：木造 ■間取り：1K
 ■取引態様：貸主 ■契約期間：2年更新

専有面積：20.44㎡

家賃 46,500～51,000円
 共益費等 5,050円
 月合計 51,550円～

■契約時に掛かる費用の目安
 161,800円～

☆家具家電付き☆故障時の交換無料！セキュリティ重視の築浅の綺麗なお部屋が自慢の物件です！！

【内訳】敷金なし/礼金1ヶ月・保証金1ヶ月/仲介手数料なし/鍵交換費用10,450円/町内会費/火災保険は九大生協火災共済可/前家賃

設備：TVインターホン・浴室乾燥機・ホームセキュリティ(ALSOK)・防犯カメラ・人感センサーライト(壁内)

大きな収納に広いキッチン！セキュリティ設備が豊富で、24時間365日緊急対応可能なサービスセンターがあり、初めての1人暮らしも安心です！

161 レオパレスGreenHOUSE D-5 西区周船寺

■伊都キャンパスまでバスで12分 ■周船寺駅まで徒歩6分周船寺東口バス停まで徒歩7分
 ■築年数：2001年4月築 ■構造：木造 ■間取り：1K
 ■取引態様：貸主 ■契約期間：2年更新

専有面積：23.18㎡

家賃 39,000～42,000円
 共益費等 5,050円
 月合計 44,050円～

■契約時に掛かる費用の目安
 154,400円～

☆家具家電付き☆故障時の交換無料！風呂・トイレ別！駅までも徒歩6分で福岡市内までも電車で約30分です！！

【内訳】敷金なし/礼金1ヶ月・保証金1ヶ月/仲介手数料なし/鍵交換費用10,450円/町内会費/火災保険は九大生協火災共済可/前家賃

設備：浴室乾燥機

大きな収納！24時間365日緊急対応可能なサービスセンターがあり、初めての1人暮らしも安心です！

162 レオパレスいずみ C-5 西区泉1丁目

■伊都キャンパスまでバスで9分 ■泉バス停まで徒歩4分
 ■築年数：2004年10月築 ■構造：鉄骨造 ■間取り：1K
 ■取引態様：貸主 ■契約期間：2年更新

専有面積：19.87㎡

家賃 48,000～50,000円
 共益費等 5,050円
 月合計 53,050円～

■契約時に掛かる費用の目安
 166,300円～

☆家具家電付き☆故障時の交換無料！ホームセキュリティが無料で使える安心物件です！！

【内訳】敷金なし/礼金1ヶ月・保証金1ヶ月/仲介手数料なし/鍵交換費用10,450円/町内会費/火災保険は九大生協火災共済可/前家賃

設備：浴室乾燥機・ロフト・ホームセキュリティ(ALSOK)・宅配BOX

バス停が近く、セキュリティ設備が豊富！24時間365日緊急対応可能なサービスセンターがあり、初めての1人暮らしも安心です！

163 レオパレスグリーン B-7 糸島市洲1丁目

■伊都キャンパスまでバスで13分 ■洲バス停まで徒歩2分
 ■築年数：1998年12月築 ■構造：木造 ■間取り：1K
 ■取引態様：貸主 ■契約期間：2年更新

専有面積：19.87㎡

家賃 33,000～37,000円
 共益費等 7,050円
 月合計 40,050円～

■契約時に掛かる費用の目安
 124,900円～

☆家具家電付き☆故障時の交換無料！バス停が近く、通学しやすい物件です！！

【内訳】敷金なし/礼金1ヶ月・保証金1ヶ月/仲介手数料なし/鍵交換費用10,450円/町内会費/火災保険は九大生協火災共済可/前家賃

設備：ロフト

バス停まで徒歩2分で通学しやすい！24時間365日緊急対応可能なサービスセンターがあり、初めての1人暮らしも安心です！

164 アクアシティイーストパーク

博多区千代4丁目

■馬出キャンパスまで徒歩3分 ■最寄りの交通機関まで徒歩5分
 ■築年数: 2006年10月築 ■構造: 鉄筋コンクリート
 ■間取り: 1K 専有面積: 24㎡

家賃 4.6万円

オートロック付きマンションでセキュリティ面も安心♪

家賃 46,000~52,000円
 共益費等 3,000円
 月合計 49,000~55,000円

■契約時に掛かる費用の目安
246,080~264,080円

【内訳】敷金ナシ/礼金0~2ヶ月/保証料39,200円/仲介手数料49,680円/鍵交換費用16,200円

設備: エアコン、ネット接続、テレビ受取、冷蔵庫、洗濯機、乾燥機、パナソニック、シャワー、バス、トイレ、キッチン、収納、カーペット、防音対策、防犯カメラ、オートロック、エレベーター、オートロックシャワー

スタイリッシュなデザインのキッチン♪ ガスコンロ2口☆

学割(特約付) 加入eOK!

165 ダイアパレスエクスプレス九大前

東区馬出2丁目

■馬出キャンパスまで徒歩3分 ■最寄りの交通機関まで徒歩2分
 ■築年数: 2000年5月築 ■構造: 鉄筋コンクリート
 ■間取り: 1R 専有面積: 21.82㎡

家賃 3.9万円

コンビニまで徒歩1分・最寄駅まで徒歩2分の好立地♪

家賃 39,000~44,000円
 共益費等 3,000円
 月合計 42,000~47,000円

■契約時に掛かる費用の目安
197,820~212,820円

【内訳】敷金ナシ/礼金0~2ヶ月/保証料19,500円/前家賃42,000円/仲介手数料42,120円/鍵交換費用16,200円

設備: エアコン、ネット接続、テレビ受取、冷蔵庫、洗濯機、乾燥機、パナソニック、シャワー、バス、トイレ、キッチン、収納、カーペット、防音対策、防犯カメラ、オートロック、エレベーター、オートロックシャワー

嬉しい脱衣所付きです♪生活しやすい環境です♪

学割(特約付) 加入eOK!

172 学生会館フラッツ福岡I

東区馬出2丁目

■病院キャンパスまで徒歩2分 ■地下鉄箱崎線「馬出九大病院前」駅徒歩1分
 ■築年数: 1997年3月築 ■構造: 重量鉄骨造
 ■間取り: 1K 専有面積: 20.00㎡

家賃 3.95万円
4.65万円

2020年春に改装リニューアル済の食事付き学生マンション☆
 全室新品家具家電付きで引越楽々です!

24時間管理体制

カジュアルプランイメージ

家賃 39,500~46,500円
 共益費等 (食費) 24,000円
 月合計 63,500~70,500円 (食費別)

■契約時に掛かる費用の目安
451,500~468,600円

【内訳】敷金50,000円/入居金100,000円/年間管理費132,000円/仲介手数料家賃1ヶ月分(税別)/保証委託料月額費用50%/前家賃/契約年数2年(定期建物賃貸借契約)

設備: エアコン、ネット接続、テレビ受取、冷蔵庫、洗濯機、乾燥機、パナソニック、シャワー、バス、トイレ、キッチン、収納、カーペット、防音対策、防犯カメラ、オートロック、エレベーター、オートロックシャワー

UniLife 学生マンション 九大馬出駅前店

173 スリーセールズ箱崎

東区箱崎1丁目

■病院キャンパスまで徒歩11分 ■最寄りの交通機関まで徒歩2分
 ■築年数: 2007年3月 ■築構造: 鉄筋コンクリート造
 ■間取り: 1R・1DK・1LDK 専有面積: 28.1~42.2㎡

家賃 4.75万円
6.35万円

防犯カメラなどの充実セキュリティ! 多様なアクセスでキャンパス移動も便利♪

家賃 47,500~63,500円
 共益費等 5,500円
 月合計 53,000~69,000円

■契約時に掛かる費用の目安
385,550~463,650円

【内訳】敷金50,000円(1LDKのみ70,000円)/入居金140,000円/仲介手数料家賃1ヶ月分(税別)/鍵交換費用15,000円(税別)/退去時基本清掃料30,000円(税別)/保証委託料月額費用50%/前家賃

設備: エアコン、ネット接続、テレビ受取、冷蔵庫、洗濯機、乾燥機、パナソニック、シャワー、バス、トイレ、キッチン、収納、カーペット、防音対策、防犯カメラ、オートロック、エレベーター、オートロックシャワー

広々2口キッチンで楽々自炊! 病院キャンパス徒歩圏内で通学も便利です!

学割(特約付) 加入eOK!

166 ORIENT BLD No.72

東区東浜1丁目

■馬出キャンパスまで徒歩10分 ■最寄りの交通機関まで徒歩7分
 ■築年数: 2008年5月築 ■構造: 鉄筋コンクリート
 ■間取り: 1K 専有面積: 24.12㎡

家賃 4.5万円

数少ないオール電化の人気物件です♪周辺環境も良好です♪

家賃 45,000~54,000円
 共益費等 4,000円
 月合計 49,000~58,000円

■契約時に掛かる費用の目安
197,500~215,500円

【内訳】敷金ナシ/礼金1ヶ月/保証料22,500円/仲介手数料48,600円/前家賃49,000円/鍵交換費用32,400円

設備: エアコン、ネット接続、テレビ受取、冷蔵庫、洗濯機、乾燥機、パナソニック、シャワー、バス、トイレ、キッチン、収納、カーペット、防音対策、防犯カメラ、オートロック、エレベーター、オートロックシャワー

人気のデザイナーズマンション♪建物の中にフィットネスもあります♪

学割(特約付) 加入eOK!

167 モンレーヴ宮前

東区馬出4丁目

■馬出キャンパスまで徒歩3分 ■最寄りの交通機関まで徒歩4分
 ■築年数: 2004年3月築 ■構造: 鉄筋コンクリート
 ■間取り: 1K 専有面積: 30.68㎡

家賃 5.4万円

都市ガスで2口コンロのシステムキッチンがあります♪

家賃 54,000~60,000円
 共益費等 4,000円
 月合計 58,000~64,000円

■契約時に掛かる費用の目安
203,000~215,000円

【内訳】敷金ナシ/礼金1ヶ月/保証料10,000円/仲介手数料58,320円/前家賃58,000円/鍵交換費用22,680円

設備: エアコン、ネット接続、テレビ受取、冷蔵庫、洗濯機、乾燥機、パナソニック、シャワー、バス、トイレ、キッチン、収納、カーペット、防音対策、防犯カメラ、オートロック、エレベーター、オートロックシャワー

インターネット使い放題♪設備が充実しています☆

学割(特約付) 加入eOK!

168 ダイナコートエスタディオ東公園Ⅲ

東区馬出1丁目

■馬出キャンパスまで徒歩4分 ■最寄りの交通機関まで徒歩1分
 ■築年数: 1999年6月築 ■構造: 鉄筋コンクリート造
 ■間取り: 1K 専有面積: 20.09㎡

家賃 4.4万円

馬出キャンパス徒歩4分の好立地!馬出九大病院前駅目の前♪

家賃 44,000~50,000円
 共益費等 2,600円
 月合計 46,600~52,600円

■契約時に掛かる費用の目安
147,500~210,200円

【内訳】敷金無し/礼金0~2ヶ月/仲介手数料46,200円/鍵交換費用18,900円/消費税10,500円/保証料23,300円/雑費2,000円

設備: エアコン、ネット接続、テレビ受取、冷蔵庫、洗濯機、乾燥機、パナソニック、シャワー、バス、トイレ、キッチン、収納、カーペット、防音対策、防犯カメラ、オートロック、エレベーター、オートロックシャワー

生活に便利な立地のマンション★収納大めで荷物の多い方にオススメ★

学割(特約付) 加入eOK!

169 クレタ県庁前

博多区千代3丁目

■馬出キャンパスまで徒歩8分 ■最寄りの交通機関まで徒歩2分
 ■築年数: 2000年9月築 ■構造: SRC
 ■間取り: 1K 専有面積: 20.15㎡

家賃 4.2万円

オートロック付きで初めての一人暮らしでも安心♪

家賃 42,000~48,000円
 共益費等 4,650円
 月合計 46,650~52,650円

■契約時に掛かる費用の目安
155,370~172,470円

【内訳】敷金ナシ/礼金-保証金ナシ/仲介手数料44,100円/鍵交換費用16,800円/保証料37,320円/消費税10,500円

設備: エアコン、ネット接続、テレビ受取、冷蔵庫、洗濯機、乾燥機、パナソニック、シャワー、バス、トイレ、キッチン、収納、カーペット、防音対策、防犯カメラ、オートロック、エレベーター、オートロックシャワー

嬉しい脱衣所付きの設備充実物件★ガスコンロ2口♪

学割(特約付) 加入eOK!

175 (仮称) UniLife福岡大橋学生会館

南区大橋2丁目

■九州大橋キャンパスまで徒歩10分 ■西鉄天神大牟田線「大橋」駅まで徒歩12分
 ■築年数: 2021年2月完成予定
 ■構造: 鉄筋コンクリート造 ■間取り: 1R・1K 専有面積: 20.3㎡

家賃 4.65万円
4.95万円

大橋キャンパスの学生におススメ!食事付き学生会館☆朝夕2食付き☆
 全室家具家電付き・ネット無料などうれしい設備やサービスが盛りだくさん!

新築 ネット無料

24時間管理体制

家賃 46,500~49,500円
 共益費等 (食費) 24,000円
 月合計 70,500~73,500円 (食費別)

■契約時に掛かる費用の目安
453,600~461,400円

【内訳】敷金なし(諸特約あり)/入居金1年:10万円 2年:15万円/年間管理費15,600円/仲介手数料1ヶ月分(税別)/退去時基本清掃料36,000円(税別)/保証委託料月額費用50%

設備: エアコン、ネット接続、テレビ受取、冷蔵庫、洗濯機、乾燥機、パナソニック、シャワー、バス、トイレ、キッチン、収納、カーペット、防音対策、防犯カメラ、オートロック、エレベーター、オートロックシャワー

生活に便利な「大橋エリア」に食事付き学生マンションが誕生!
 博多・天神・太宰府へのアクセスが便利★全室家具家電付きでお引越しまらクラク♪

学割(特約付) 加入eOK!

176 Grand E'terna天神西

中央区舞鶴2丁目

■病院キャンパスまで「地下鉄空線/赤坂駅-地下鉄箱崎線/馬出九大病院前駅(8分)」
 ■地下鉄空線「赤坂駅」まで徒歩4分 ■築年数: 2005年3月築
 ■構造: 鉄筋コンクリート造 ■間取り: 1K、1DK 専有面積: 30.00㎡

家賃 4.55万円
5.3万円

福岡の中心地!天神!の学生マンション!キャンパス移動の多い九大生に特におすすめです!

家賃 45,500~53,000円
 共益費等 6,500円
 月合計 52,000~59,500円

■契約時に掛かる費用の目安
308,450~327,950円

【内訳】敷金50,000円/年管理費60,000円/保証金50,000円/仲介手数料家賃1ヶ月分(税別)/鍵交換費用15,000円(税別)/退去時基本清掃料30,000円(税別)/前家賃

設備: エアコン、ネット接続、テレビ受取、冷蔵庫、洗濯機、乾燥機、パナソニック、シャワー、バス、トイレ、キッチン、収納、カーペット、防音対策、防犯カメラ、オートロック、エレベーター、オートロックシャワー

★浴室TV&スチームサウナ付き★浄水器設置で共用部設備充実!

学割(特約付) 加入eOK!

170 フェニックスレジデンス千代県庁口

博多区千代4丁目

■馬出キャンパスまで徒歩7分 ■最寄りの交通機関まで徒歩2分
 ■築年数: 2009年2月築 ■構造: RC
 ■間取り: 1K 専有面積: 24.68㎡

家賃 4.8万円

築浅の設備充実物件。駅徒歩2分の好立地。

家賃 48,000~54,000円
 共益費等 6,000円
 月合計 54,000~60,000円

■契約時に掛かる費用の目安
168,900~187,200円

【内訳】敷金無し/礼金無し/保証金ナシ/仲介手数料50,400円/鍵交換費用10,500円/保証料54,000円

設備: エアコン、ネット接続、テレビ受取、冷蔵庫、洗濯機、乾燥機、パナソニック、シャワー、バス、トイレ、キッチン、収納、カーペット、防音対策、防犯カメラ、オートロック、エレベーター、オートロックシャワー

最寄駅まで徒歩2分なので都心へのアクセスも良好!設備充実★

学割(特約付) 加入eOK!

171 YGM九大病院前

東区馬出1丁目

■馬出キャンパスまで徒歩3分 ■最寄りの交通機関まで徒歩1分
 ■築年数: 2010年10月築 ■構造: RC
 ■間取り: 2K 専有面積: 26.55㎡

家賃 5.3万円

築浅インターネット無料マンション!1Kでは手狭な方へ!

家賃 53,000~57,000円
 共益費等 4,300円
 月合計 57,300~61,300円

■契約時に掛かる費用の目安
263,350~281,250円

【内訳】敷金無し/礼金2ヶ月/保証料28,650円/鍵交換費用15,750円/仲介手数料55,650円

設備: エアコン、ネット接続、テレビ受取、冷蔵庫、洗濯機、乾燥機、パナソニック、シャワー、バス、トイレ、キッチン、収納、カーペット、防音対策、防犯カメラ、オートロック、エレベーター、オートロックシャワー

室内設備充実の築浅2K★全部屋角部屋です!

学割(特約付) 加入eOK!

177 Hokule'a大橋

南区大橋4丁目

■大橋キャンパスまで徒歩7分 ■西鉄天神大牟田線「大橋」駅まで徒歩12分
 ■築年数: 2020年3月完成予定
 ■構造: 鉄筋コンクリート造 ■間取り: 1K 専有面積: 25.40㎡

家賃 4.95万円
5.65万円

2020年3月完成の築浅マンション!ネット無料!全室家具家電付き!生活便利な環境が人気の大橋エリアです!

家賃 49,500~56,500円
 共益費等 6,000円
 月合計 55,500~62,500円

■契約時に掛かる費用の目安
368,100~386,300円

【内訳】敷金なし(諸特約あり)/入居金160,000円/仲介手数料家賃1ヶ月分(税別)/退去時基本清掃料36,000円(税別)/保証委託料月額費用50%/前家賃/契約年数1年(更新料0.5ヶ月分)

設備: エアコン、ネット接続、テレビ受取、冷蔵庫、洗濯機、乾燥機、パナソニック、シャワー、バス、トイレ、キッチン、収納、カーペット、防音対策、防犯カメラ、オートロック、エレベーター、オートロックシャワー

大橋キャンパスまで徒歩圏内!セキュリティ充実の築浅学生マンションです!

学割(特約付) 加入eOK!

食事付き物件特集

学部に合わせて物件を選びましょう。

178 ドムール県庁前

東区馬出2丁目

■馬出キャンパスまで5分 ■最寄りの交通機関まで4分
 ■築年数: 2013年3月築 ■構造: 鉄筋コンクリート造
 ■間取り: 1LDK

専有面積: 40.08㎡ **家賃 7.55万円**

南東向きで日当たり良好。キャンパスも近いし地下鉄も近いです。

家賃	71,000円
共益費等	4,500円
月合計	75,500円

■契約時に掛かる費用の目安 **200,000円**

【内訳】敷金0.5ヶ月/礼金1.5ヶ月/仲介手数料家賃の55%/鍵交換費用17,600円

設備: 給湯・シャワー・2口コンロ付、バス・オートロック・エレベーター、カーペット敷き、収納・靴箱

九州大学馬出キャンパス迄、徒歩5分福岡市営地下鉄馬出九大病院前駅まで徒歩4分の立地です。収納も多しお荷物多い方にもおすすめです。②

179 グランディール大串

東区馬出5丁目

■馬出キャンパスまで8分 ■最寄りの交通機関まで4分
 ■築年数: 1999年1月築 ■構造: 鉄筋コンクリート造
 ■間取り: 1R

専有面積: 27.78㎡ **家賃 5.15万円**

南西向きで、日当たり良好です。通りに面しており、オートロック・エレベーター付きで女性にもおすすめです。

家賃	47,000円
共益費等	4,500円
月合計	51,500円

■契約時に掛かる費用の目安 **180,000円**

【内訳】敷金0.5ヶ月/礼金1ヶ月/仲介手数料家賃の55%/鍵交換費用17,600円

設備: 給湯・シャワー・コンロ付き、バス・オートロック・エレベーター、収納・靴箱

広々ワルルーム。目の前にはコンビニエンスストアもあり便利です。独立洗面台もありお勧めです。②

180 フェリス・スクエア

博多区吉塚6丁目

■馬出キャンパスまで徒歩15分 ■最寄りの交通機関まで7分
 ■築年数: 2010年3月築 ■構造: 鉄筋コンクリート造
 ■間取り: 1LDK

専有面積: 40.25㎡ **家賃 7.3万円**

オートロック・エレベーター付きで女性にもおすすめです。

家賃	69,000円
共益費等	4,000円
月合計	73,000円

■契約時に掛かる費用の目安 **280,000円**

【内訳】敷金1ヶ月/礼金1.5ヶ月/仲介手数料家賃の55%/鍵交換費用17,600円

設備: 給湯・シャワー・オートロック・エレベーター、収納・靴箱

広々収納で人気の高いお部屋です。②

181 えびすガーデン

博多区千代4丁目

■馬出キャンパスまで徒歩7分 ■最寄りの交通機関まで1分
 ■築年数: 2008年1月築 ■構造: 鉄骨造
 ■間取り: 1R

専有面積: 17.58㎡ **家賃 4.5万円**

独立洗面台付き。オール電化で経済的。

家賃	45,000円
共益費等	0円
月合計	45,000円

■契約時に掛かる費用の目安 **150,000円**

【内訳】敷金なし/礼金1ヶ月/仲介手数料家賃の55%/鍵交換費用16,500円

設備: 給湯・シャワー・オール電化

地下鉄徒歩1分の好立地なのにこのお家賃。②

182 パティオス東公園

東区馬出2丁目

■馬出キャンパスまで徒歩2分 ■最寄りの交通機関まで1分
 ■築年数: 1999年3月築 ■構造: 鉄筋コンクリート造
 ■間取り: 1LDK

専有面積: 24㎡ **家賃 4.7万円**

オートロック・エレベーター付きで女性にもおすすめです。

家賃	47,000円
共益費等	0円
月合計	47,000円

■契約時に掛かる費用の目安 **200,000円**

【内訳】敷金なし/礼金2ヶ月/仲介手数料家賃の55%/鍵交換費用16,500円

設備: 給湯・シャワー・オートロック・エレベーター、収納・靴箱

ちょっと広めお部屋です。②

183 プチ・パール吉塚駅前

博多区吉塚1丁目

■馬出キャンパスまで12分 ■最寄りの交通機関まで5分
 ■築年数: 2019年5月築
 ■構造: 鉄骨鉄筋コンクリート造 ■間取り: 1R

専有面積: 20.04㎡ **家賃 5.4万円**

南西向きで、日当たり良好です。通りに面しており、オートロック・エレベーター付きで女性にもおすすめです。

家賃	51,000円
共益費等	3,000円
月合計	54,000円

■契約時に掛かる費用の目安 **180,000円**

【内訳】敷金なし/礼金なし/仲介手数料家賃の55%/鍵交換費用16,500円

設備: 給湯・シャワー・オートロック・エレベーター、収納・靴箱

築浅ワルルーム。スーパー、コンビニ、銀行、ドラッグストア徒歩5分圏内の好立地。駐輪場も付。大切な自転車が濡れません。②

184 ギャラクシー県庁口

博多区千代1丁目

■馬出キャンパスまで10分 ■最寄りの交通機関まで1分
 ■築年数: 2017年7月築 ■構造: 鉄筋コンクリート造
 ■間取り: 1K

専有面積: 27.9㎡ **家賃 6.4万円**

南西向きで、日当たり良好です。通りに面しており、オートロック・エレベーター付きで女性にもおすすめです。

家賃	60,000円
共益費等	4,000円
月合計	64,000円

■契約時に掛かる費用の目安 **250,000円**

【内訳】敷金なし/礼金2ヶ月/仲介手数料家賃の55%/鍵交換費用16,500円

設備: 給湯・シャワー・オートロック・エレベーター、収納・靴箱

収納広く、オートロック、エレベーター付き。女性でも安心です。②

185 リッチフィールドAZUSA

東区馬出1丁目

■馬出キャンパスまで2分 ■最寄りの交通機関まで1分
 ■築年数: 2001年3月築 ■構造: 鉄骨鉄筋コンクリート造
 ■間取り: 1DK

専有面積: 33㎡ **家賃 6.5万円**

ちょっと広めのお部屋をお探しの方へ是非ご内覧ください。

家賃	61,000円
共益費等	4,000円
月合計	65,000円

■契約時に掛かる費用の目安 **150,000円**

【内訳】敷金なし/礼金なし/仲介手数料家賃の55%/鍵交換費用16,500円

設備: 給湯・シャワー・2口コンロ付、バス・オートロック・エレベーター、室内洗濯機置場、収納・靴箱

九州大学馬出キャンパス迄、徒歩2分福岡市営地下鉄馬出九大病院前駅まで徒歩1分の立地です。②



管理人常駐 食事 家具 家電 付きだから安心!!



入居も住み替えもラクラク!

箱崎・馬出・大橋キャンパスで卒業まで食事付き物件を選ぶ場合は、2年目以降に移動するキャンパス周辺または、中間あたりの物件を入学時点から選びましょう。



専門キャンパス

食事付き寮

ユニライフの食事付き学生マンション



ユニライフの学生マンションは食事だけじゃない! 魅力の設備&機能が充実!!

おいしくて、たのしい! UniLife 食事付き学生マンション

おいしいものを食べる時間には、人と人とのつながりを高める力があります。UniLifeは、学生生活をより豊かにする食事を入居者のみなさまにお届けします。

栄養士が考えるおすすめメニュー
手作りにこだわり!
和食・洋食 バランスよく!



食堂
営業時間

朝・夕2食
平日 月～金
(土・日・祝は休み)
朝 6:30～9:30
夕 18:30～22:30



欠食時 返金制度あり!!

食事が不要の場合、1日につき450円(税別)をご返金致します。(事前に申請が必要です)

入居者様にあんしんを提供。24時間の管理体制

お部屋の鍵を無くしたり、エアコンが故障したり、トイレがつまったり...

ひとり暮らしにはトラブルがつきものです。そんな不安もすぐに解消! UniLifeの「24時間安心体制」なら、深夜でもつながる相談窓口がお客様の快適をサポートします。

※UniLife学生総合協会の加入者は、修理対応などに伴う出賃料金および作業料金が優遇されます。

管理センターへ連絡!

室内にインテグラボードが設置されているマンションならボタンを押すだけで、または電話1本で管理センターのスタッフがすぐに応答します。

連絡を受け、迅速対応!!

UniLifeの学生マンションでは、24時間365日対応する「管理センター」を設置。万一の時もあわてずに電話ください。

トラブル解決!!!

管理センターのスタッフが必要に応じて現場に急行。あらゆるトラブル解決のお手伝い。

ウェルカムパーティー開催!!

写真は2016年4月に行われたウェルカムパーティーの様子です。他にも様々なイベントを企画中!!



新生活の費用を節約!! 家具家電付きデザインルーム

家電4点セット+家具6点+新生活用品約50点



洗濯機

冷蔵庫

電子レンジ

照明器具

新生活用品約50点

白を基調としたナチュラルな家具

女子学生や保護者の気になる悩みを解決!

女子専用フロア

女子専用フロア
2階以上の1フロアの入居者を女子学生だけに限定。

女子専用マンション

女子専用マンション
入居者を全て女子学生に限定したマンション。

女子優先フロア

現在は少数の男子学生が入居。次回入居からは女子のみを募集し、女子専用フロアへと切り替えていくフロア。女子専用マンション・女子専用/優先フロアのマークがついたマンションが対象
※設置室数は限られております。

無料



どんどん広がる楽しいネットライフ!

- 高速光ファイバーインターネット(最大100Mbps)*
- 月額定額料金(月額2,980円税別)または無料で使い放題!
- 回線基本料金・回線使用料・プロバイダ料金 すべてコミコミ!
- 接続が簡単! 線がお部屋まで来ているので「カチッ!」と差し込むだけ!
- 安心のセキュリティ さらにメールアドレス付き

ユニセーフ24 館内で異常を発見した際、非常ボタンを押すことでALSOK又はセコムの管制センターへ通報。必要時はガードマンが24時間体制で駆けつけます。



防犯面でひとり暮らしをサポート! 充実のセキュリティ設備

初めてのひとり暮らしの強い味方!

マンション共有部とお部屋の専有部にそれぞれ、外部からの進入・勧誘などをブロックする安心のセキュリティ設備が備わっています。居室から防犯カメラの画像を確認することができ、さらに宅配BOXへの預入れ通知、管理会社、警察、消防への通話機能も搭載しています。



オートロック

防犯カメラ

UniLife 学生マンション 対象学生マンションの詳細は次のページへ!!

186 学生会館Uni E' meal九大前

西区元浜1丁目 C-3

■伊都キャンパスまで徒歩10分 ■JR筑肥線「周船寺」駅まで自転車15分・昭和バス「産学連携交流センター」停まで徒歩1分
 ■築年数：2016年2月完成 ■構造：鉄筋5階建 124室 ■間取り：1K

家賃 **3.35万**~
4.35万

朝夕食事付き、家具・家電付きでインターネット無料♪各階16・31号室は小窓付
 5階は女子専用フロア セキュリティ設備充実! 食費は22,000円(税別・平日朝夕)※欠食時の返金制度あり(届出制)



お部屋のタイプは選べる2タイプ!



家賃 33,500~43,500円
 食費 22,000円
 月合計 55,500~65,500円 (食費税別)

■契約時に掛かる費用の目安
417,000~443,000円

【内訳】敷金なし(禁煙特約あり)/入館金100,000円/年間管理費132,000円/退去時基本清掃料36,000円(税別)/除菌施工費用12,000円(税別)/仲介手数料家賃1ヶ月分/電子錠初期設定費7,000円(税別)/保証委託料月額費用50%/前家賃/契約期間1年(更新料0.5ヶ月分)

- 設備
- オートロック・宅配BOX(防犯カメラ)・エレベーター・防犯カメラ・センサー感知ライト・シューズケース・1口IHキッチン・ミニテーブル・ベッド・デスク・ワゴン・チェア・TVボード・モニター付インターフォン(インテグレーション)・吊棚・生活小物約50点・バルコニー・浄水器・磁器番号式キー

●コンビニまで徒歩5分 ●ラーメン屋まで徒歩5分 ●ホームセンターまで徒歩1分 ●飲食店まで徒歩6分

UniLife 学生マンション 九大学研都市駅前 女子24h管理 24時間管理 学賠(特約付)加入でOK!

188 学生会館エル・セレーノ福岡伊都

西区周船寺2丁目 D-5

■伊都キャンパスまでバス11分 ■JR筑肥線「周船寺」駅まで徒歩3分・昭和バス「周船寺」停まで徒歩2分
 ■築年数：2017年2月完成 ■構造：鉄筋6階建 89室 ■間取り：1K

家賃 **3.95万**~
4.8万

朝夕2食付き!全室家具家電付きでインターネット無料(Wi-Fi対応)★
 お店がたくさん♪人気の周船寺エリア!駅近でお探しの方におすすめ!



家賃 39,500~48,000円
 食費 22,000円
 月合計 61,500~70,000円 (食費税別)

■契約時に掛かる費用の目安
432,600~454,700円

【内訳】敷金なし(禁煙特約あり)/入館金100,000円/年間管理費132,000円/退去時基本清掃料36,000円(税別)/除菌施工費用12,000円(税別)/仲介手数料家賃1ヶ月分(税別)/電子錠初期設定費7,000円(税別)/保証委託料月額費用50%/前家賃/契約期間1年(更新料なし)

- 設備
- オートロック・宅配BOX(防犯カメラ)・エレベーター・防犯カメラ・磁器番号式キー・センサー感知ライト・シューズケース・IHキッチン・ミニテーブル・ベッド・デスク・ワゴン・チェア・TVボード・生活小物約50点・モニター付インターフォン(インテグレーション)・吊棚・バルコニー

●コンビニまで徒歩5分 ●ラーメン屋まで徒歩5分 ●ホームセンターまで徒歩1分 ●飲食店まで徒歩6分

UniLife 学生マンション 九大学研都市駅前 女子24h管理 24時間管理 学賠(特約付)加入でOK!

187 Uni WISE RESIDENCE

西区九大新町 C-3

■伊都キャンパスまで徒歩12分/自転車4分 ■JR筑肥線「周船寺」駅まで自転車14分・昭和バス「産学連携交流センター」停まで徒歩4分
 ■築年数：2018年2月完成 ■構造：鉄筋コンクリート造 ■間取り：1R.2帖~8.3帖

家賃 **3.95万**~
4.85万

2018年2月完成の食事付き築浅学生マンション!学校まで徒歩12分!
 全室家具・家電付き&インターネット無料! 間取りは選べる2タイプ♪



家賃 39,500~48,500円
 食費 22,000円
 月合計 61,500~70,500円 (食費税別)

■契約時に掛かる費用の目安
482,600~506,000円

【内訳】敷金なし(禁煙特約あり)/入館金150,000円/年間管理費132,000円/仲介手数料1ヶ月分(税別)/退去時基本清掃料36,000円(税別)/除菌施工費用12,000円(税別)/電子錠初期設定費7,000円(税別)/保証委託料月額費用50%/前家賃/契約期間1年(更新料なし)

- 設備
- 有人管理・オートロック・防犯カメラ・宅配BOX・自動販売機・セパレート・磁器番号式キー・モニター付インターフォン・ベッド・デスク・IHキッチン・センサー感知ライト・収納・吊棚・シューズケース・バルコニー・生活小物約50点

室内はおしゃれなデザイナーズ仕様!ゆっくりくつろげるラウンジもあり! ※食事は欠食時の返金制度あり(届出制)

UniLife 学生マンション 九大学研都市駅前 女子24h管理 24時間管理 学賠(特約付)加入でOK!

189 学生会館フラッツ福岡I

東区馬出2丁目

■病院キャンパスまで徒歩2分 ■地下鉄箱崎線「馬出九大病院前」駅徒歩1分
 ■築年数：1997年3月築 ■構造：重量鉄骨造 ■間取り：1K

家賃 **3.95万**~
4.65万

2020年春に改装リニューアル済の食事付き学生マンション☆
 全室新品家具家電付きで引越楽々です!



家賃 39,500~46,500円
 共益費等 (食費) 24,000円
 月合計 63,500~70,500円 (食費税別)

■契約時に掛かる費用の目安
451,500~468,600円

【内訳】敷金50,000円/入館金100,000円/年間管理費132,000円/仲介手数料家賃1ヶ月分(税別)/保証委託料月額費用50%/前家賃/契約年数2年(定期建物賃借借契約)

- 設備
- 有人管理・オートロック・防犯カメラ・宅配BOX・エレベーター・乾燥ランドリー・コミュニティラウンジ(各居室)防犯ディンプルキー・モニター付インターフォン・室内物干・センサー感知ライト・収納・吊棚・シューズケース・バルコニー

●コンビニまで徒歩5分 ●ラーメン屋まで徒歩5分 ●ホームセンターまで徒歩1分 ●飲食店まで徒歩6分

UniLife 学生マンション 九大学研都市駅前 女子24h管理 24時間管理 学賠(特約付)加入でOK!

190 (仮称)UniLife福岡大橋学生会館

南区大橋2丁目

■九州大橋キャンパスまで徒歩10分 ■西鉄天神大牟田線「大橋」駅まで徒歩12分
 ■築年数：2021年2月完成予定 ■構造：鉄筋コンクリート造 ■間取り：1R・1K

家賃 **4.65万**~
4.95万

大橋キャンパスの学生におススメ!食事付き学生会館☆朝夕2食付き・
 全室家具家電付き・ネット無料などうれしい設備やサービスが盛りだくさん!



家賃 46,500~49,500円
 共益費等 (食費) 24,000円
 月合計 70,500~73,500円 (食費税別)

■契約時に掛かる費用の目安
453,600~461,400円

【内訳】敷金なし(禁煙特約あり)/入館金1年:10万円 2年:15万円/年間管理費15,600円/仲介手数料1ヶ月分(税別)/退去時基本清掃料36,000円(税別)/保証委託料月額費用50%

- 設備
- 共有設備: オートロック・防犯カメラ・宅配BOX・エレベーター・乾燥ランドリー・コミュニティラウンジ(各居室)防犯ディンプルキー・モニター付インターフォン・室内物干・センサー感知ライト・収納・吊棚・シューズケース・バルコニー

●コンビニまで徒歩5分 ●ラーメン屋まで徒歩5分 ●ホームセンターまで徒歩1分 ●飲食店まで徒歩6分

UniLife 学生マンション 九大学研都市駅前 女子24h管理 24時間管理 学賠(特約付)加入でOK!

合格前無料予約受付中!

ドーマー九大学研都市

191



はじめてのひとり暮らし、ドーマーがサポートします!!

JR九大学研都市駅から徒歩1分で便利!

「住み替えシステム」あり!



九大生協
住まいの幹旋会場

JR九大学研都市駅

バス停

イオン

北口出て
左側の建物です。
懸垂幕が目印!
(受付2F)

ドーマー九大学研都市

Instagramはじめました! 食事の写真などをドーマーの寮生がアップ!!

dormy_style #夕食 #朝食 #お弁当
メインおかずが2品も!!
お味噌汁もだしがしっかり入ってる!!
※ #お弁当 #お味噌汁 #お味噌汁 #お味噌汁 #お味噌汁 #お味噌汁 #お味噌汁 #お味噌汁 #お味噌汁

dormy_style #夕食 #朝食 #お弁当
Dormyドーマーは立派な学生生活館
学生生活を楽しく住まいたい。Dormyで暮らすみんなのライフスタイル、食事、イベントの様子を
のぞいてみよう。#ドーマー #dormy #学生生活 #学生生活 #student #student #student #student #student #student

九大生のスタート、まずはドーマーで!

プライベート・セキュリティ重視 + 必要に応じた食事・生活サービス
= 両方を追求した“新スタイル賃貸マンション”



食事 breakfast & dinner
ライフスタイルに合わせて
2種類から選択できます

選べます
食事込プラン(朝夕2食付)
食事料金がセットになったお得なプランです。
食事別プラン(食事申込制)
必要な時だけ申込みできるので、無駄がありません。
例)月・水・金はアルバイトがあるので朝食だけ必要…等

朝食は、和食・洋食選択制



スタッフが手づくりする
家庭的な料理
温かいものは温かく、
冷たいものは冷たく
外食ばかりの
食事よりも経済的

夕食はPM10:30まで食べられます

※その他物件の食事時間については、物件紹介ページ下部の表に記載しております。

アルバイトで
遅くなくても
大丈夫!

※日曜日、祝日、第5土曜日、夏期5日間、年末年始5日間及び3月末7日間及び社員研修日は定休日ですので、管理業務及び食事業務はお休みとなります。

常駐のマネージャー夫妻が安心・安全を守ります!

病気やトラブルの際も親身に対応。留守中の宅配便代理受け取り、セールス・勧誘などもシャットアウトし、快適・安心な生活をサポートします。

- 24時間録画式防犯カメラ
- オートロック完備
- 入退館管理システム

ドーマーではこのような対応を取っています

管理入室・厨房ではビニールシートの設置による飛沫対策



1日の時間比較



ひとり暮らしで自炊をした場合、献立を考えたり、買物や調理、後片付けまでとかなりの時間や手間がかかります。ドーマーでは朝夕2食付きですので、その分の時間を自由時間として使えます。

上記の「アパート・マンションの場合」のような生活も、毎日のこととなると結構大変です。慣れない福岡の土地で、新しい大学生活、ひとり暮らしでの家事全般をすべて両立できるか、よく考えてみよう!

実家にいるのと
変わらず朝起きたら
夜帰ったらご飯ができていて
環境はやっぱ魅力です!!

★ワンポイント
自炊をはじめとした家事も大事な経験ですが、学生時代にしかできないこともたくさんあるはず。

食事付き寮

食事付き寮

JR九大学研都市駅周辺の食事付き物件はココだけ!

ドーミー九大学研都市

【男女/定員166名】(女性専用フロアあり)ワンルームマンションタイプ

●所在地/福岡市西区北原1-6-20

●交通/JR筑肥線「九大学研都市駅」より徒歩約1分、昭和バス「九大学研都市駅バス停」より徒歩約1分

門限なし



現在、多数の九大生が入居中!

概要 平成23年4月オープン 建物/鉄筋コンクリート造11階建

共用施設 ダイニングカフェ・共用キッチン・ラウンジ・エレベーター・

駐輪スペース(全室分完備【無料】)

◎バイクOK(原付~125cc)

※上記より大きなバイクは事前にご相談願います。

居室 生活に必要な家具・家電備え付き!

ベッドをはじめ机、イス、棚、クローゼット、カーテン、電気スタンド、エアコン、冷蔵庫、洗濯機に至るまで、すべて備え付けられています。
※希望者は団体のリースや家電(テレビ等)のレンタルもできます。

毎月の費用

食事申込制の場合

家賃 **52,300円**

※食費は、1食あたり朝食350円(税別)、夕食650円(税別)が別途必要となります。

朝夕食事付の場合

家賃 **69,700円**

その他の費用

水道料金 実費精算

電気料金 九州電力と直接契約

ガス料金 西部ガスと直接契約

通信設備料金 3,600円(税別)

入居時の費用

保証金 50,000円

入館費 1年契約 120,000円

2年契約 160,000円

3年契約 180,000円

4年契約 200,000円

年間管理費 204,000円

合計(1年契約の場合) 374,000円

(2年契約の場合) 414,000円

(3年契約の場合) 434,000円

(4年契約の場合) 454,000円

複数年契約がお得です。



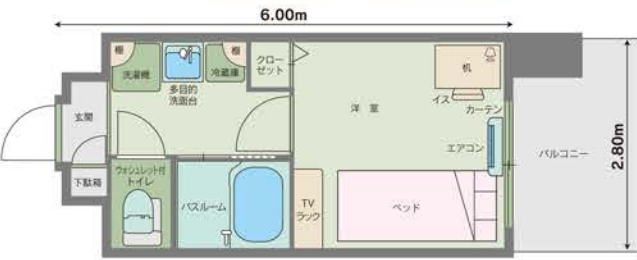
玄関はオートロックを完備。 ダイニングカフェ



お部屋で使える Wi-Fiあり

女性専用フロア有

トイレ・バス・セパレートタイプ 16.8㎡(約10.2畳)



多目的洗面台



2ドア冷蔵庫



全自動洗濯機



シャワートイレ



バスルーム (トイレ・バスセパレートタイプ)



インターネット 24時間つなぎ放題!



机・イス・電気スタンド



TV・収納ラック



収納スペース付ベッド



エアコン

食事付き寮

食事付き寮

伊都キャンパスで**唯一の**
食事付き **九大** 専用
女子学生 マンション

入居者全員が
九大女子学生

家具・家電完備
24時間駆けつけ
管理人+防犯カメラ+赤外線警備システム

合格前予約
インターネット
完全無料

無料 朝・夕2食付き

完全個室 のマンションタイプ

初期費用が安い!

年間管理費はありません!



多数が
新入生 なので
新生活の
スタートも
安心 です



優しく明るい寮監さん



室内
インテリア



夕食は
夜の11時まで
取り置き可能です

食堂

ランドリー

※写真はイメージです

住環境・アクセス Access

駅近で日常生活・アルバイトも便利!!

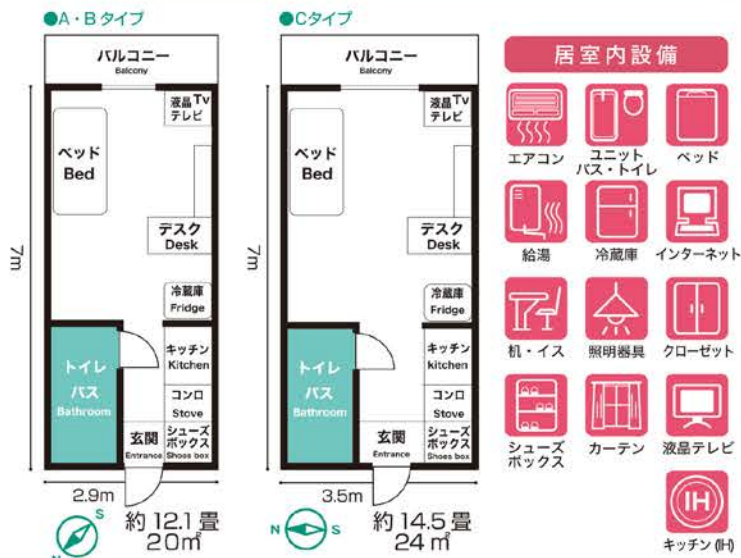
天神まで30分!!

駅近で寮まで
夜でも
明るい!



九大伊都キャンパスまでバスで約10分で便利です!
糸島市コミュニティバス ※ICカード利用可能

*フレッシュ・ベガ 周辺Map *



比べてみて下さい、この安さ!

MONTHLY RENT 料金一覧表

Aタイプ 10室 1F 20.00㎡ (約12.1畳)	Bタイプ 40室 2F~5F 20.00㎡ (約12.1畳)	Cタイプ 16室 2F~5F 24.00㎡ (約14.5畳)
入館費(初年度のみ) 80,000円 申込時一括納入		
清掃代(初年度のみ) 40,000円 申込時一括納入 (退去時の清掃代)		
家賃		
月払い		
家賃月額 34,000円 (共益費 月額 5,000円) 月費 20,000円(外税)	家賃月額 37,000円 (共益費 月額 5,000円) 月費 20,000円(外税)	家賃月額 40,000円 (共益費 月額 5,000円) 月費 20,000円(外税)
月費用合計		
59,000円	62,000円	65,000円
仲介手数料		
37,400円	40,700円	44,000円
初期費用合計		
216,400円	222,700円	229,000円

フレッシュ・ベガ

物件所在地 Flechir VEGA
福岡県糸島市波多江駅南1丁目5-20



先輩の声 seniors voice



フレッシュ・ベガに入ってから、
談話室や食堂で話したことをき
っかけに、友達が沢山出来ました。
大学の授業が大変で疲れて
いても、フレッシュに帰ると「お
かえり」と言ってくれる友達が
いて幸せです。

医学部 1さん



私は友達ができるか心配で新し
生活に不安を感じていましたが、
みんなで寮のご飯を食べたりし
て、会話の場が多く、友達がい
っぱいできました。食事だけで
なく一緒に勉強したり女子会を
したりなど充実した生活を送る
素敵な場所です。

農学部 Nさん

イベント盛りだくさん!

毎年、ボウリング大会や
七夕祭りなど楽しいイベントも
開催しています!!



※2019年以前に撮影されたものです

無料合格前予約受付中!

ナジックのお食事付きマンションがオススメする

4つのPoint

食事

🍴🍽️

朝・夕食付きで健康面をサポート

健康的な朝食と夕食を準備してお迎え!

親元を離れるからこそ、心配になるのが毎日の食事です。ナジックでは、朝・夕の2食、しっかりとバランスを考えたメニューをご提供します。健康面のサポートはもちろん、食堂での友達との交流も楽しみになります。



24時間365日サポート

🔒

安心

一人暮らしの不安トラブルをサポート!

鍵をなくして部屋に入れない、エアコンの調子がおかしい、キッチンの水が流れない、どこかの部屋が騒がしい、不審者がうろついている…。

トラブルは、予期せぬときにやってきます。こうした日常のトラブルに24時間365日、ナジックスタッフが愛情をもってお応えします。

生活

📖

アルバイト紹介&ワークプレイズメント

良質なアルバイトを紹介、就業体験で成長

学生の皆さんにふさわしいアルバイトを探すのは意外と難しいもの。学生専用アルバイトサイト「バイトネット」では安全で良質なアルバイト情報を提供しています。インターンシップ進化系といわれる有償の就業体験ワークプレイズメントは、お給料を受け取りながら、お仕事を体験することで学生の皆さんの働く力を身につけるというものです。

設備

🚿

全室個室・家具・家電付き

プライベートを満喫できて、その上経済的!

すべてのお部屋は、プライベートを重視した個室設計。さらに、デスクやベッド、エアコン、クローゼットなど、必要な家具は備え付けで、インターネット回線の利用もOK。初期費用をグンと抑えることができます。

※備え付けの家具・家電はマンションによって異なります。

株式会社 学生情報センター

● 東海不動産ホールディングス

98

193 学生会館ゼファー

西区愛宕2丁目

■伊都キャンパスまで徒歩+電車+バス計31分 ■地下鉄空線 室見駅まで徒歩5分
■築年数:1999年4月築 ■構造:鉄筋コンクリート造 ■間取り:1K

専有面積:18.8~21.35㎡

家賃
3.8万円~
4.1万円

閑静な住宅街に位置する食事付きマンション!!居室内にもキッチンあり。
インターネット無料★家具・家電備え付けで引越しも楽です!!

家賃 **38,000~41,000円**
共益費等 **8,300円**
月合計 **46,300~49,300円**

■契約時に掛かる費用の目安
約332,350円
【内訳】入館金150,000円/仲介手数料1ヶ月+消費税/鍵交換費用20,000円+消費税/Nasic Club24(各種保険+24時間サポート費用)18,000円+消費税/保証会社加入料30,000円/消毒代17,500円+消費税/食代(月額)25,000円+消費税

設備

- 駐車場 駐輪場 エアコン インターネット テレビ配線 電話端子有 温水洗浄便座 バストイレ別 独立洗面化粧台 IHキッチン 洗濯機置場 クローゼット 家電家具付 (一部)

フロントオートロック/宅配BOX/防犯カメラ/エレベーター/システムランドリー(洗濯機・乾燥機)/冷蔵庫/ベッド/デスク/イス/本棚/収納棚/シーリングライト/シューズケース

株式会社 学生情報センター 地下鉄室見駅まで徒歩5分、バス停まで徒歩2分、
自転車圏内にはマリナタウン・マリノアシティ・ウエストコートなどの大型商業施設あり! ● 東海不動産ホールディングス

194 レジディア九大学研都市

西区西部1丁目 D-4

■伊都キャンパスまで自転車20分 ■JR筑肥線 九大学研都市駅まで徒歩4分
■築年数:2020年3月築 ■構造:鉄筋コンクリート造 ■間取り:1K

専有面積:18.8~21.35㎡

家賃
4.55万円~
5.55万円

2020年3月竣工の築浅食事付き学生マンション!!九大学研都市駅まで徒歩4分の好立地★
食事は選択性で生活スタイルに合わせることができます!!家具・家電も備え付けで初めての一人暮らしにオススメです!

家賃 **45,500~55,500円**
共益費等 **10,150円**
月合計 **55,650~65,650円**

■契約時に掛かる費用の目安
約437,500円
【内訳】入館金120,000円(1年契約) or 210,000円(2年契約)/年間管理費180,000円/家電設置費12,000円(税別)仲介手数料1ヶ月+消費税/保証会社加入料30,000円/町内会費3,000円/鍵交換費用20,000円(税別)/消毒代17,500円(税別)

設備

- 駐車場 駐輪場 エアコン インターネット テレビ配線 電話端子有 温水洗浄便座 バストイレ別 独立洗面化粧台 IHキッチン 洗濯機置場 クローゼット 家電家具付 (3点)

オートロック/宅配BOX/防犯カメラ/食堂/エシペータ/カードキー/共用キッチン/シューズボックス/冷蔵庫/洗濯機/電子レンジ/照明/ベッド/デスク/イス

株式会社 学生情報センター ドラッグストアまで徒歩3分★
大型商業施設イオンまで徒歩7分★食代【朝:200円(税別)・夕:500円(税別)】 ● 東海不動産ホールディングス

99

食事付き寮

家具家電・食事付 学生会館のご案内

各キャンパスへの
ご通学に便利な学生会館多数!



門限なし!友人の訪問も可能!
自由に楽しい学生生活!!



1. 家具家電付でお得!



各部屋に、机・イス、ベッド、冷蔵庫、洗濯機、カーテンを備えているから、初期費用や引越費用を節約することができます。(設置備品は物件毎に異なります。)

2. 朝食無料で美味しい食事

(朝食例) (夕食例)



栄養士が栄養バランスや季節感を考慮して作るメニューは大好評!ごはんとお味噌汁は代わり自由でお腹いっぱい!(※シェアハウス除く)

3. セキュリティ万全!

全物件オートロック&防犯カメラを完備。さらに管理スタッフが建物内を巡回し入居者の安全を守っています。病気や怪我の際も親身に対応しますので、初めての一人暮らしでも安心です。



195 Wings大濠

中央区荒戸2丁目

■伊都キャンパスまで約1時間 ■最寄りの交通機関まで徒歩約5分
■築年数:1996年4月築
■構造:鉄筋コンクリート造13階建 ■間取り:1R ■専有面積:15.65㎡

家賃 **5.4万円**~

管理人サポート!家具家電付き!朝食サービス!
インターネット使用無料!環境抜群!大濠エリア、女子学生専用!



家賃 54,000円
共益費等 3,000円
月合計 57,000円

■契約時に掛かる費用の目安 **368,000円**~

[内訳]
●入居費120,000円~●年間管理費198,000円●保証金50,000円
【オプション】
●夕食代月額/12,500円(税込)●駐輪場代2,200円(税込)

学籍(特約付)加入OK!



オートロック玄関・エレベーター・ランドリールーム・キッチンコーナー・食堂・ユニットバス・トイレ・ベッド・給湯・机・椅子・冷蔵庫・カーテン・シューズBOX・照明等

地下鉄、バスも近くて福岡中心地「天神」まで徒歩でもOK!自慢の食事を毎日提供。家電レンタル無料。高速インターネット接続可能! (24)

196 Wings室見

早良区室見4丁目

■伊都キャンパスまで約50分 ■最寄りの交通機関まで徒歩約5分
■築年数:1994年4月築
■構造:鉄筋コンクリート造4階建 ■間取り:1R ■専有面積:12.50㎡

家賃 **3.7万円**~

管理人サポート!家具家電付き!朝食サービス!
インターネット使用無料!女子専用フロアあり!



家賃 37,000~39,000円
共益費等 3,000円
月合計 40,000~42,000円

■契約時に掛かる費用の目安 **368,000円**~

[内訳]
●入居費120,000円~●年間管理費198,000円●保証金50,000円
【オプション】
●夕食代月額/12,500円(税込)●駐輪場代2,200円(税込)

学籍(特約付)加入OK!



オートロック玄関・エレベーター・ランドリールーム(男女別)・キッチンコーナー・食堂・実習室・ユニットバス・トイレ・ベッド・給湯・机・椅子・冷蔵庫・カーテン・シューズBOX・照明等

地下鉄、バスも近くて天神まで約15分!自慢の食事を毎日提供。家電レンタル無料。高速インターネット接続可能! (24)

197 CLASS+1西大濠

中央区地行2丁目

■伊都キャンパスまで約50分 ■最寄りの交通機関まで徒歩約7分
■築年数:2009年3月築
■構造:鉄筋コンクリート造10階建 ■間取り:1K ■専有面積:24.60㎡

家賃 **5.8万円**~

管理人サポート!家具家電付き!朝食サービス!
インターネット使用無料!ハイグレードマンションタイプ!



家賃 58,000~71,500円
共益費等 5,000円
月合計 63,000~76,500円

■契約時に掛かる費用の目安 **368,000円**~

[内訳]
●入居費120,000円~●年間管理費198,000円●保証金50,000円
【オプション】
●夕食代月額/12,500円(税込)●駐輪場代2,200円(税込)

学籍(特約付)加入OK!



オートロック玄関・エレベーター・メールBOX・宅配BOX・食堂・ベッド・給湯・机・椅子・冷蔵庫・洗濯機・シューズBOX・照明等

PayPayドーム、MARK IS、福岡ももちが徒歩10分圏内!お部屋にキッチン付き!バストイレ!最寄駅まで徒歩約7分! (24)

198 CLASS+1博多

博多区中呉服町3丁目

■馬出キャンパスまで約15分 ■最寄りの交通機関まで徒歩約3分
■築年数:2008年3月築 ■構造:鉄骨鉄筋コンクリート造15階建
■間取り:1K(20.70㎡、23.97㎡)、2K(36.00㎡) ■専有面積:20.70㎡~

家賃 **5.6万円**~

管理人サポート!家具家電付き!朝食サービス!
インターネット使用無料!都市のデザイナーズマンション!



家賃 56,000~68,500円
共益費等 5,000円
月合計 61,000~73,500円

■契約時に掛かる費用の目安 **368,000円**~

[内訳]
●入居費120,000円~●年間管理費198,000円●保証金50,000円
【オプション】
●夕食代月額/12,500円(税込)●駐輪場代2,200円(税込)

学籍(特約付)加入OK!



オートロック玄関・エレベーター・メールBOX・宅配BOX・食堂・ベッド・給湯・机・椅子・冷蔵庫・洗濯機・シューズBOX・照明等

天神、博多駅、ベイサイドもアクセスしやすい!便利な立地!お部屋にキッチン付き!家電レンタル無料!高速インターネット接続可能! (24)

「西新」で創業62年の学生寮 (株)童夢が あなたの『初めての一人暮らし』 をサポートします!

男女学生
マンション
Dorm*N

女子
マンションタイプ学生寮
**クローバー
ハウス**

男子
マンションタイプ学生寮
**ブルーベリー
ハウス**

全館
インターネット無料!!

**アクセス抜群の「西新」・童夢の学生寮なら
伊都・病院・大橋・筑紫キャンパスに
通学圏内で 住み替え不要!!**

- 伊都キャンパスまで地下鉄空港線+バス利用 約47分
- 病院キャンパスまで地下鉄空港線利用 約26分
- 大橋キャンパスまで地下鉄空港線+西鉄大牟田線利用 約32分
- 筑紫キャンパスまで地下鉄空港線+JR鹿児島本線利用 約36分

西新って こんなに便利な街

- 天神まで地下鉄7分
博多駅まで13分
- 天神・博多地区と
伊都キャンパスとの
間にありアクセス
抜群の街



入寮中の九大生の声

東京出身です。
福岡の知人から西新が
住みやすい、とアドバイスを頂き
Dorm*Nに決めました。
住替えせずに通学できる場所を探して
いたので西新はちょうど良い街でした。
西新は天神・博多までも
地下鉄で近く、徒歩圏内にアルバイト
するところも沢山あり、勉強も
プライベートも充実
できます。

ブルーベリーハウスの
魅力は美味しくボリューム
満点の食事と西新の街。
西新は文教地区で学生が多
い街。九大生以外の学校
の人と交流ができるのも
良いですね。

夕食はお弁当で置き置きできます



見学随時受付中! 学生寮は童夢 **Dorm** G 学生寮 ドーム

199 クローバーハウス(女子専用学生寮)

早良区西新5丁目

- 伊都キャンパスまで地下鉄+バス 約47分 馬出キャンパスまで地下鉄 約26分 大橋キャンパスまで地下鉄+西鉄大牟田線 約32分
- 地下鉄空港線「西新」駅まで徒歩7分 ■築年数: 1988年4月築
- 構造: RC鉄筋5階建 ■間取り: 1R

家賃
2.9万
3.2万

寮母24常駐の女子学生寮で安心サポート。
食事付、家具家電付・インターネット無料で経済的☆

お部屋の形の一瞥

家賃 29,000~32,000円
食費(税別) 24,500円
月合計 53,500~56,500円

■契約時に掛かる費用の目安
308,000円
[内訳] 仲介手数料不要/入寮金80,000円(初年度のみ)/ルームクリーニング費25,000円(初年度のみ)/預り保証金5,000円(初年度のみ)/年間管理費198,000円(ガス・水道代は年間管理費に含む)/契約年数1年

学膳(特約付) 加入でOK!

設備: 駐車場、駐輪場、エアコン、インターネットテレビと配線、電話端子有、温水洗浄便座、バス・トイレ別、シャワー、コンロ(2口)、洗濯機置き場、クロゼット、家電家具付(一部)

200 ブルーベリーハウス(男子専用学生寮)

早良区西新5丁目

- 伊都キャンパスまで地下鉄+バス 約47分 馬出キャンパスまで地下鉄 約26分 大橋キャンパスまで地下鉄+西鉄大牟田線 約32分
- 地下鉄空港線「西新」駅まで徒歩7分 ■築年数: 1982年4月築
- 構造: RC鉄筋4階建 ■間取り: 1R

家賃
3.2万

アットホームな雰囲気☆
食事付、家具家電付・インターネット無料で経済的!

お部屋の形の一瞥

家賃 32,000円
食費(税別) 24,500円
月合計 56,500円

■契約時に掛かる費用の目安
308,000円
[内訳] 仲介手数料不要/入寮金80,000円(初年度のみ)/ルームクリーニング費25,000円(初年度のみ)/預り保証金5,000円(初年度のみ)/年間管理費198,000円(ガス・水道代は年間管理費に含む)/契約年数1年

学膳(特約付) 加入でOK!

設備: 駐車場、駐輪場、エアコン、インターネットテレビと配線、電話端子有、温水洗浄便座、バス・トイレ別、シャワー、コンロ(2口)、洗濯機置き場、クロゼット、家電家具付(一部)

201 Dorm*N(学生専用マンション)

早良区西新5丁目

- 伊都キャンパスまで地下鉄+バス 47分 馬出キャンパスまで地下鉄 26分 大橋キャンパスまで地下鉄+西鉄大牟田線 32分
- 地下鉄空港線「西新」駅まで徒歩7分
- 築年数: 2005年4月築 ■構造: RC鉄筋7階建 ■間取り: 1K

家賃
5.8万
6.9万

人気の街「西新」で勉強もプライベートも充実!食事付(食事なし契約可)、
家電付・インターネット無料☆

お部屋の形の一瞥

家賃 58,000~69,000円
食費(税別) 24,500円※選択可
月合計 82,500~93,500円

■契約時に掛かる費用の目安
223,000円
[内訳] 仲介手数料不要/入寮金80,000円(初年度のみ)/ルームクリーニング費35,000円(初年度のみ)/年間管理費108,000円/契約年数1年

学膳(特約付) 加入でOK!

設備: 駐車場、駐輪場、エアコン、インターネットテレビと配線、電話端子有、温水洗浄便座、バス・トイレ別、シャワー、コンロ(2口)、洗濯機置き場、クロゼット、家電家具付(一部)

1F管理事務所併設・24時間緊急ダイヤルサポート・入居者専用アプリ・セコム・オートロック・防犯カメラ・TVモニター付インターホン・エレベーター・自動販売機・一部ロフト付有・床暖房・照明・エアコン・冷蔵庫・洗濯機・シューズケース・バルコニー・食事弁当サービス・門限なし・掃除当番なし・点呼なし

食事付き寮

食事付き寮

202 九州大学前学生寮

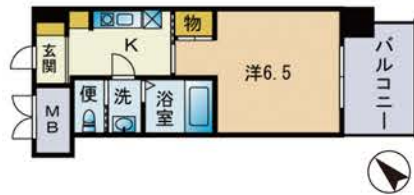
西区元浜1丁目 B-2

■伊都キャンパスまで徒歩6分 ■西消防署元岡出張所前まで徒歩1分
■築年数: 2015年3月築 ■構造: 鉄筋コンクリート造 ■間取り: 1K

専有面積: 17.22㎡~

家賃
4.7万円~

九州大学伊都キャンパスまで徒歩6分。
管理人常駐・食事付き・セキュリティ完備の学生寮!!



※写真のお部屋はモデルルームです。

- 設備**
- 駐車場 (有料)
 - 駐輪場
 - エアコン
 - インターネット 無料
 - テレビ配線 (BS-CATB)
 - 電話端子有
 - 温水洗浄便座
 - バス・トイレ別
 - シャワー ドレッサー
 - キッチン
 - クローゼット
 - 家電家具付 (一部)
- 【共用設備】**
オートロック・防犯カメラ・駐輪場・バイク置場
- 【専用設備】**
エアコン・キッチン・家具家電等

家賃 **47,000~58,000円**
共益費等 (食費) 22,000円 (その他) 2,420円
月合計 **71,420円~**

■契約時に掛かる費用の目安
500,000円~

【内訳】入館料家賃2ヶ月分/仲介手数料1ヶ月分(税別)/年間管理費192,000円/鍵交換費用18,000円(税別)/火災保険料11,000円/スマイルサポート保証料10,000円等

九州大学伊都キャンパスまで徒歩6分の学生寮です。
栄養バランスを考えた御食事、オートロック・防犯カメラのセキュリティなど親御様にも安心して頂けます。

10月1日から合格前予約可能!

15

203 元浜1丁目学生マンション(仮称)

西区元浜1丁目 C-3

■伊都キャンパスまで徒歩7分 ■西消防署元岡出張所前まで徒歩3分
■築年数: 2021年3月築 ■構造: 鉄筋コンクリート造 ■間取り: 1K

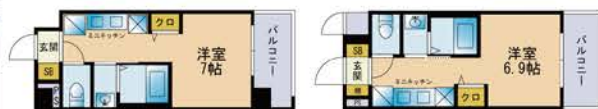
専有面積: 18.39㎡~

家賃
4.8万円~

2021年の新築学生寮です!食事付きで安心ですね!



※写真は建築予定パースとなります。



- 設備**
- 駐車場 (有料)
 - 駐輪場
 - エアコン
 - インターネット 無料
 - テレビ配線 (BS-CATB)
 - 電話端子有
 - 温水洗浄便座
 - バス・トイレ別
 - シャワー ドレッサー
 - キッチン
 - クローゼット
 - 家電家具付 (一部)
- 【共用設備】**
オートロック・防犯カメラ・駐輪場・バイク置場
- 【専用設備】**
エアコン・キッチン・家具家電等

家賃 **48,000~53,000円**
共益費等 (食費) 22,000円 (その他) 2,420円
月合計 **72,420円~**

■契約時に掛かる費用の目安
500,000円~

九州大学伊都キャンパスまで徒歩7分の学生寮です。栄養バランスを考えた御食事、オートロック・防犯カメラのセキュリティなど親御様にも安心して頂けます。

10月1日から合格前予約可能!

【内訳】入館料家賃2ヶ月分/仲介手数料1ヶ月分(税別)/年間管理費192,000円/鍵交換費用18,000円(税別)/火災保険料11,000円/スマイルサポート保証料10,000円等

15



食事付き寮

食事付き寮

朝・夕の食事付きで健康管理は安心。九州大学そばの食事付きマンション。

SETTLE

セトル伊都 204 B-4

月額賃料 ¥25,000~



理由1
広がる友達の「輪」
館内イベント盛りだくさん!



理由2
月額賃料 25,000円~
リーズナブルな料金プラン

- セトルがおすすめ
- ✓ 毎月の支払い
 - ✓ 最初の支払い
 - ✓ 長く住む
 - ✓ 共有施設が利用できる
 - ✓ 「年間管理費」がかからない
- 他社の学生マンションと比べてもお得です!



理由3
安全・安心

管理人夫妻常駐で
学生ライフをサポート

- 建物内設備
- 管理人室 (24時間常駐)
 - オートロック付き玄関
 - 駐輪/駐車場
 - 宅配BOX
 - 防犯カメラ (29台)

全410室
セトル伊都が選ばれる
7つの理由

理由6
快適な設備・共有スペース

さまざまな用途で使える
設備をご用意

- エントランスロビー
- 図書館&学習室
- ランドリールーム
- 展望スカイラウンジ
- コミュニティラウンジ
- 談話室
- ロビースペース
- 中庭

理由5
朝・夕2食付き

おうちごはんに近い、
味と思いとぬくもりを。

- 専門シェフによる食事
- 昼食券の発行
- 夕食の取り置きサービス



定期的にピュッフェイベントも
開催してよ!

月額3,300円で
使い放題!!



九大生賃貸専門
九大前不動産
The real estate store in front of Kyushu University

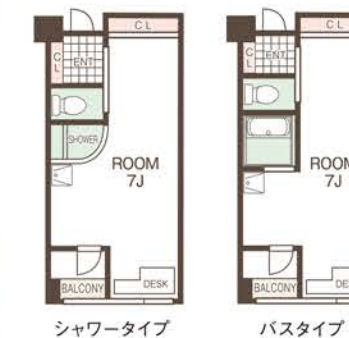
募集数・管理戸数 **No.1**
九州大学 伊都キャンパスを中心とし、半径5km圏内(西社側へ)

居室案内可能

合格発表前
無料予約受付中

通学に便利でセキュリティーも安心。
九大生に人気のセトル伊都で、
新生活を始めませんか?

居室紹介



- AUTO オートロック 玄関
- エアコン
- 冷蔵庫
- 居室照明
- デスク (イス無)
- カーテン
- シューズ収納
- クローゼット
- ベッド (マットレス無)
- 光ネット無料

賃料表 共益費 3,000円/月 定額水道料 2,200円(税込)/月
食事代(朝・夕食) 22,000円(税込)/月 ※食事は必須契約

浴室タイプ	フロア	方位	広さ	月額賃料
シャワー	1階	北	16.67㎡~17.85㎡	¥25,000
シャワー	1階	南	16.67㎡~18.60㎡	¥27,000
シャワー	2・3・4階	北	16.67㎡~17.85㎡	¥27,000
シャワー	3・4階	西	17.49㎡~20.44㎡	¥27,000
シャワー	2・3・4階	南	16.67㎡~18.60㎡	¥29,000
シャワー	3・4階	東	17.49㎡~18.79㎡	¥29,000
バス	3・4階	西	19.39㎡~19.86㎡	¥32,000
バス	3・4階	東	19.45㎡~22.69㎡	¥32,000
バス	3・4階	南	29.66㎡~31.64㎡	¥38,000

初期費用(例)
※シャワータイプ北向きのお部屋へ、4月1日入居の場合

前家賃(4月分)	¥25,000
共益費(4月分)	¥3,000
食事代(4月分)	¥22,000
24時間サポート(4月分)	¥770
火災保険料(4月分)	¥800
礼金	¥100,000
鍵交換代	¥16,500
室内消毒料	¥19,800
保証会社保証料	¥10,000
退去時ルームクリーニング代	¥22,000
仲介手数料	¥27,500
(仲介手数料は1ヶ月分経料十消費税となります)	
合計	¥247,370

物件概要

物件名/セトル伊都 本館
敷金/なし
礼金/10万円
年間管理費/なし
更新事務手数料/1年毎 11,000円(税込)
駐車場/1台 月額 3,300円(税込)
自転車・原付駐輪/無料
保険/要(月額 800円)

種別/マンション
部屋タイプ/1R
取引態様/代理
構造/鉄筋コンクリート造
階建/4階建
総戸数/203戸
築年月/2007年3月

他にも様々なタイプ・広さのお部屋をご用意!!

セトル伊都だけの入居者特典!

月額3,300円で使い放題!!さらに入会金無料!!



セトル伊都に隣接する、スポーツ&温泉施設「元氣くらぶ伊都」。
明るく、のびやかなフィットネス&プールも、こんこんと湧き出る
天然水のお湯や、6種類の多彩な岩盤浴も、入居者特典で月額
3,300円(税込)で使い放題、楽しみ放題に!(通常7,700円/月)

九大生賃貸専門
九大前不動産
The real estate store in front of Kyushu University

九大前不動産 🔍 検索



九州大学生生活協同組合

初めての一人暮らしをお手伝いします。

先輩のアドバイスを聞きながらお部屋探しをしませんか。

生協の「住まい斡旋会場」では、
安心・安全・経済的な「生協マンション」や、
伊都地区の複数の業者さんの物件を一度に見て比べることができます。

九州大学生協
住まい事業部
0120-21-7131
FAX 0120-41-5293



JR筑肥線九大学研都市駅改札口正面
住所:福岡市西区北原1-1-6

営業時間・営業期間
2ページ目に掲載しております。ご確認ください。

新生入サポートページへもお越しください [URL http://kyushu.seikyoku.ne.jp/kyushu-u/newlife/](http://kyushu.seikyoku.ne.jp/kyushu-u/newlife/)
掲載会社へ直接行かれた方は、必ず生協に連絡して下さい。

九大生協がおすすめする 不動産会社一覧

住まいパンフレットに掲載しているアパート・マンションを
紹介された業者一覧です。

※一部物件で不動産会社が重複しているものがあります。

伊都エリア

株式会社イーコムハウジング えらべる不動産

JR筑肥線「今宿駅」前にあります不動産会社です。地域性を把握した地元スタッフで丁寧にご対応させていただきます。はじめて一人暮らしをされる学生様も多いと思いますので賃貸のお部屋の事だけでなく周辺環境などご不安な事もお気軽にご相談ください。



株式会社 池住宅

「安心・仲介」をモットーに地元で43年!九大伊都キャンパス周辺の物件は池住宅へお任せ下さい!地元精通した管理会社だからこその分かる周辺環境等についてもしっかりとご説明致します!皆様のご来店を心よりお待ちしております!申し上げます!



株式会社 学生情報センター 福岡天神店

ナジック学生情報センターは、全国で約45,000室の学生用住居を管理・運営し、全国600を超える学校と提携しています。一人暮らしでの予期せぬトラブルや健康の悩みも24時間365日体制でサポートします!また、「合格前予約」を活用し、事前にお部屋を予約することで、合格後スムーズにお部屋の見学・契約ができ、初めてでも安心してお部屋探しができます。



株式会社ジェイ・エス・ピー・ネットワーク UniLife九大学研都市駅前店

24時間365日トータルサポート・オリジナル設備・仕様・セキュリティや便利でお得な紹介システムなど、ユニライフは学生さんに安心して暮らしていただくため、数々の取り組みを行っております。九大学研都市駅構内!伊都キャンパス周辺はもちろん、病院キャンパス・大橋キャンパスのお部屋探しもお任せください!!



有限会社伊都エステート

九大生協とも密に連絡を取り、初めての一人暮らしを全力でサポートさせて頂いております。創業20年の安心とネットワークで地域の細やかな情報をお届けします。何なりとお気軽にお尋ねください。



株式会社エイブル 九大学研都市駅前店

(株)エイブル九大学研都市駅前店は学生さん向けのインターネット無料物件、初期費用安めの物件を多数扱っております。また当社は仲介手数料が家賃の55%と他社より安い手数料でお得にお部屋探しが出来ます。お客様のニーズにあったお部屋を全力でお探し致します。是非、お気軽にご来店お待ちしております。



生和不動産保証株式会社 福岡支店

グループ企業の生和コーポレーションにて建築した建物を管理しております。建築から管理、入居後のアフターフォローまでを一括で行います。全ての物件にて24時間緊急対応を無償でご提供しておりますので、遠方にお住まいのご両親様にもご安心頂けます。



照栄不動産株式会社 西営業所

当社管理物件は築浅マンションでインターネット使用料無料、設備などが充実しており、お部屋の広さも十分です。防犯カメラ、オートロック完備でセキュリティも安心です。ぜひ、お部屋のご予約は照栄不動産へお問い合わせください!!



賃貸プロデュース株式会社 天神センター

当店内では内見する時間がない方や遠方の方へ、VR対応「3D動画」をお送りするサービスを行っております。



テクノドリーム21 伊都店

大学生ならではの共同体験を過ごしてもらえるよう、個室完備のシェアハウスを提供します。キッチン・バス・トイレは共通ですが、責任を持って管理しておりますので、清潔で快適な生活が可能です。ご質問があれば何でもお問い合わせ下さい。



TSリアルエステート株式会社 本店

日本ハウス株式会社 福岡営業所

当社は建築メーカーである強みを活かし、遮音性・耐震性・防火性に優れたPC鉄筋コンクリート造のマンション・アパートの施工・賃貸・管理を行っております。また、当社の取り扱い物件は全てインターネット無料、家電付と学生の皆さまの快適な住環境をご提供しています。お部屋探しは現役九大生と一緒に手伝いさせていただきます!九大学研都市のお部屋探しは日本ハウスへお任せください!!



株式会社 芳賀 福岡不動産流通センター

100年の実績を誇る不動産部門であるエステート芳賀は伝統と実績の不動産パートナーとして地元の皆様をはじめ既存のお取引の皆様の厚いご支持を常に頂いております。お客様のニーズにお応えできるよう多数の物件を揃えて、女性スタッフがお待ちしております。



株式会社 三好不動産 スマイルプラザ九大学研都市駅前店

JR筑肥線「九大学研都市駅」北出口から徒歩1分!九大学研都市と伊都キャンパスエリアを中心に、九大生様向けの賃貸物件や学生寮を、幅広くご紹介しております!当店独自の物件情報も多数ありますので、「ネットで探すといい物件が見つからない!」「部屋探しについてもっと詳しく聞きたい!」そんな時は是非ご相談ください!皆様のお部屋探しがよりいいものになるよう全力でサポートいたします!受験生応援!合格前予約実施しております!



株式会社みよしホーム

JR筑肥線「九大学研都市駅」徒歩5分圏内にワンルームマンション3棟335部屋、「学研都市ビル」「学研都市ビル式番館」「学研都市ビル参番館」の学研都市ビルシリーズは弊社が管理しているイチ押し賃貸物件です!弊社事務所はJR九大学研都市駅徒歩3分「学研都市ビル」1Fにあり、弊社スタッフが親切・丁寧にいたしますので、ご入居後もセキュリティ面を含め安心してお住まいいただけます。どうぞお気軽にご相談・お問い合わせください。



(株)ラスタ ミニミニFC九大学研都市駅前店

JR筑肥線「九大学研都市駅」北口を右に出て、ロータリー沿いの茶色いビル、居酒屋「ミライザカ」の2Fで営業しております!毎年多数の受験生様より受験前の受付段階からご相談を頂いております。九大生の住まい探しを熟知したスタッフが、受験生様にとって、通学にも、日常生活にも便利なお部屋をご紹介します。お部屋の詳細写真等もメールですぐにお送りさせていただきます。どうぞお気軽にご相談ください。



株式会社レオパレス21 福岡天神店

福岡の天神駅から徒歩3分の場所にある、レオパレスセンター福岡天神店です。お客様の初めての一人暮らしを全力でサポートさせていただきます。家具家電付き、24時間365日対応のサービスセンターで初めての一人暮らしをサポート致します。お気軽にお問合せください!



株式会社YCC YCC不動産

九州大学伊都キャンパスの地域密着型にて学生専門賃貸管理を行っております、(株)YCC YCC不動産です。弊社の心意気である「おもてなし」をモットーに、九大生皆様の初めての一人暮らしを全力で応援サポートいたします。スタッフ一同、皆様のお部屋探しのお手伝いできる日をお待ちしております。



専門キャンパス エリア

株式会社アイル 天神店
福岡市中央区舞鶴1-1-3-4F



ご覧いただきまして、誠に有難うございます。学生や単身の方のお部屋探しならアイルにお任せ。創業34年福岡地域密着不動産一筋で行ってききましたので、自信があります。まずはお気軽にお問い合わせください。

株式会社エイブル 東公園店



当店は、JR・地下鉄線のWアクセスのエリア内で人気の高い地区を拠点とし、九州大学病院付近に店舗があります。学生様向けの物件を多数物件を取り揃えております。ロフト付き物件、デザイナーズ物件、ネット無料物件、ペット可物件、オートロック付き物件など学生様のご要望に合わせた物件を多数取り揃えております。初期費用等諸条件の交渉など頑張ります。明るく経験豊富なスタッフが楽しいお部屋探しを叶えてみせます！スタッフ一同心よりご来店お待ちしております。

食事付き物件

九大前不動産株式会社



九州大学伊都キャンパスまで徒歩10分。九大生向けの賃貸専門にご紹介させて頂いております。食事付きの「セトル」シリーズなど、キャンパス周辺の学生向けマンション管理戸数はNo.1! 入居後も学生様の生活をしっかりとサポートします。伊都キャンパスにお越しの際は、お気軽にご相談にお寄りください。スタッフ一同、みなさまにお会いできる日を心よりお待ちしております。

株式会社共立メンテナンス 九州支店



食事付物件は、共立メンテナンスにお任せ下さい！九大各キャンパス近くに物件がございます。居室には生活に必要な家具・家電製品は全て揃っています。マネージャー夫妻が常駐していますので、セキュリティーも優れています。また、緊急時の対応もできるので保護者の方々にも安心です。見学も随時受け付けておりますので、是非お問合せください。

株式会社玄南荘



昭和33年、学生寮がまだ下宿屋と呼ばれていた時代に、一人一部屋の個室に家具を備え、ご両親にも安心していただけるよう食事付きで提供。スタッフも同じ屋根の下に住み、まさに覆食をともにするスタートでした。そんな私たちが支えていたのは「若い人のお世話を通じて、社会に貢献したい」との思い。それはビジネスの枠を超えた使命感であり、都会を目指す若者の夢とご家族の信頼にお応えする画期的な試みであったのです。現在、大学生、専門学校生、予備校生などを対象に女子学生専用施設からハイグレード仕様のマンションまで、多様な施設を市内に展開。2020年4月、(株)共立メンテナンスグループとなり、新たなスタートを切りました。


(株)童夢



学生寮一筋62年



VEGAグループ 株式会社ヴィータ



当社は福岡市、糸島市において自社物件を中心に管理を行っております。中でもプレシールVEGAは九大伊都地区、唯一の女子寮として今年も全員九大学生となりました。管理人+セコムでご両親も安心です。何なりとお気軽にお問合せください。

九州大学生協同組合



初めての一人暮らしをお手伝いします。先輩のアドバイスを聞きながらお部屋探しをしませんか。生協の「住まい斡旋会場」では、安心・安全・経済的な「生協マンション」や、伊都地区の複数の業者さんの物件を一度に見て比べることができます。




寮生のみなさま・保護者さま

寮生にもお部屋の保障が必要です

寮での火災、水もれ、盗難に備えて
『学生賠償責任保険(一人暮らし特約あり)』にご加入ください

自分だけは大丈夫、大学の寮だから大丈夫と過信していませんか。
他人の失火であっても、自分の家財の損害は自分自身で負担することになります。
もしもあなたが失火元になった場合、借用住宅の損害を保障することができます。

【ある大学の寮火災による損害の事例】 煙や消火の放水により、多くのお部屋に損害が及びます。

Aさんの部屋	同じ階の火災により自室が煤だらけになり消火活動により布団など家財がダメになってしまった。
Bさんの部屋	同じ階の居室1部屋で電化製品の不始末による出火。部屋全域で水ぬれし、電化製品含む家財道具が使用不可。煤汚れ及び火災による悪臭で多数用品のクリーニング及び使用不可で買い替え。
Cさんの部屋	隣室からの出火、放水により損害。部屋のほとんどが水ぬれ。
Dさんの部屋	電気ストーブの消し忘れを原因とする失火により、居室内の部屋内の家財全てが焼失してしまった。(失火元)
Eさんの部屋	2つ隣の部屋より出火し、家財・衣服・生活用品が煤と放水で使用できなくなった。
Fさんの部屋	上の階の火災に伴う放水による被害。
Gさんの部屋	上の階の火災の消火活動による水ぬれ。カーペット・プリンター・タンス・本が損害に遭った。
Hさんの部屋	上の階の出火による放水の為にカーペットが水浸しになった。
Iさんの部屋	上の階からの出火で放水により損害、煙で被害を受けた。室内にある家財、洋服、カーペット等の水ぬれ、煤汚れ。

よくある質問

Q 大学の寮に入ります。お部屋の保障は必要ですか?

A 大学によっては入寮の必須条件ではありませんが、お部屋にもしものことがあった場合の保障の準備をおすすめします。ご自身の家財は自分で守る必要があります。『学生賠償責任保険(一人暮らし特約あり)』にご加入ください。

『学生賠償責任保険(一人暮らし特約あり)』 保障内容・保険金額 (一部掲載)

個人賠償責任保障	1事故最高 3億円まで (示談交渉サービス付)
借家人賠償責任保障	1事故最高 1,000万円まで (示談交渉サービス付)
家財保障	家財保障 1事故最高 200万円まで
	破損・汚損保障 1事故最高 50万円まで (免責金額1万円)
	臨時費用 損害保険金の 10% (1事故1敷地内ごとに最高20万円まで)



詳しい保障内容については学生総合共済パンフレットをご覧ください

大学生には「大学生のための保障」が必要です

<p>学生ご自身の病気・ケガの保障</p> <p>学生総合共済 生命共済</p> <p>24時間 365日、安心安全な学生生活をサポートします</p> <p>1年間の掛金 14,400円</p> <p>※掛金は2021年4月29日までに払込んだ場合の金額です。</p>	<p>学生ご本人のお部屋の保障</p> <p>学生賠償責任保険 一人暮らし特約あり</p> <p>離れて暮らすお子さんが入院した場合の駆けつけ費用も保障</p> <p>1年間の保険料 8,500円</p> <p>※保険料は2021年4月29日までに払込んだ場合の金額です。</p>
---	---

加入については、ご自身の大学の大学生協窓口へお問い合わせください (学生賠償責任保険は、大学生協の学生組合員が加入できます)

【保障内容に関してのお問い合わせ先】 大学生協 共済・保険サポートダイヤル ▶ 0120-335-770

全国大学生協共済生活協同組合連合会

住まいの予約申込書 2021 九州大学生協

No. ADV

重要 このFAXの送信をもって予約を確定するものではありません。

① 枠内の各項目を漏れなくご記入お願い致します。【受付日 月 日 : 】

該当する項目を ○で囲んでください	受験生	AO入試	前期日程	後期日程	大学院	在校生	編入	受験番号							
	現学生番号				学科/専攻										
ふりがな					性別※	生年月日※	年	月	日						
ご本人氏名※					男 女	〒									
ふりがな					続柄		住所								
保護者氏名															
保護者携帯電話					保護者自宅電話										
保護者メールアドレス															

※プリペイド加金情報を登録するためにも必要な情報です。正しくご記入ください。

② 仮予約したい物件や、見たい物件をお決めになり、下記の太線内の項目をご記入ください。
●「物件番号」は、本誌「住まいさがし」に掲載されている各物件名の左にある数字をお書きください。

物件番号	物件名(最後まで正確にご記入ください)	業者名(生協記入)	備考
<p>上記物件で仮予約を申し込みます。(いずれかを○で囲って下さい。)</p> <p>①WEBやHPから申込みをしていますか? <input type="radio"/> しています <input type="radio"/> していません</p> <p>②大学の寮への申し込みは、<input type="radio"/> ありません <input type="radio"/> あります</p> <p>③他の物件の仮予約は、<input type="radio"/> しています <input type="radio"/> していません</p>			
		申込日付	押印またはサイン

※申込者が未成年の場合は、保護者の方が押印またはサインください。
 ※大学の寮へのお申し込みがある場合は、仮予約を受けることができません。
 ※予約申込書受領後、生協または協力業者から必ずご連絡いたします。
 ※ご連絡は、ご記入いただいた携帯電話・自宅電話・メールアドレスへ行きます。

※生協の物件では、予約金は必要ありません。予約キャンセルによる違約金の支払い義務はありません。
 ※協力業者の物件では、条件が異なる場合があります。必ずご確認ください。

こちらにFAXください FAX:0120-41-5293

こちらにFAXください FAX:0120-41-5293

.....ここから下はご記入不要です.....

重要

下の < 不動産業者関連通信欄 > が正しく記入され、かつ指定店の社名記入および捺印がされたものを、ご成約の確認書とします。指定店様よりご成約の報告をいただき成約事項を確認の上、1ヶ月家賃の1割分をご入学後プリペイド加金いたします。加金を終わられるまでこの書類は大切に保管してください。尚、学生賠償責任保険一人暮らし特約への加入、プリペイド利用には、まず九州大学生協への加入が必要となります。

【ご予約・ご成約確認書】 予約()・成約()

【指定店 担当者さまへお願い】お部屋が契約に至りましたら、以下をご記入の上、捺印ください。
 コピーを1部取り、お手数ですが九州大学生協までFAXでお送りください。原本はお客様へお渡しく下さい。

(不動産業者関連通信欄)

物件番号	契約物件名	部屋番号	家賃	火災共済
				可 不可

契約日	年	月	日	以上相違ありません。
20				
入居日	年	月	日	社名
20				

●個人情報の取扱について
 当生協では、個人情報に関して適用される法令・規範を遵守するとともに、組合員及びその関係者に関する情報の適正な管理・利用と保護に努めております。
 ※個人情報保護に関する九州大学生協同組合の基本方針はホームページをご覧ください。http://www.coop.kyushu-u.ac.jp/

Web予約ができず、FAXで予約をされた方は、本FAX連絡票でご連絡ください。

2021年 仮予約FAX連絡票 Webで予約をされた方は必要ありません!

この用紙を使って2度連絡を下さい。九大生協FAX 0120-41-5293

1. 予約部屋確定の連絡 ⇒ 予約するお部屋が確定したら、送信します。

下記物件を予約しますので、確保をお願いします。
 合格発表日の午後4時までに、予約の確定・予約のキャンセルを連絡することを確約します。

【確定連絡日	年	月	日	保護者携帯電話	
ご本人氏名				自宅電話番号	
保護者氏名				FAX番号	

予約する物件/部屋番号	※予約するお部屋が決まりましたら、その時に、欄内漏れなく記入をお願いします。		
物件番号	ご予約物件名	部屋番号	コメント

2. 予約確定 / キャンセルの連絡

⇒ 合格発表日の午後4時までにFAXで連絡をお願いします。

重要 期限までに連絡いただけない場合はキャンセルとなる場合があります。

● 予約したお部屋について、下記の通り連絡します。
 (下記の 1 または 2 のいずれかの数字を○印で囲んでください。)

- 1 予約を確定し、契約手続きを申し入れます。
- 2 予約をキャンセル(取り消し)します。

● 1 を選択したお客様で、まだ契約のための来場日を予約されていない方は、下記の欄に希望日をご記入ください。
 ※合格発表当日および発表後すぐの金・土・日は、たいへん混雑しますので、避けていただきますようお願いいたします。

契約手続きおよびお部屋の内覧のための来場希望日 (住まい斡旋会場・協力業者店舗)

	月		日	午前		午後		時頃を希望します。
--	---	--	---	----	--	----	--	-----------

※来場順にご案内となりますので、お時間がかかる場合がございます。時間に余裕をもってご来店下さい。

● 遠方の方で引越日まで再度の来店が難しい場合には、契約書類の郵送を致します。
 ご希望の場合下記の欄にご記入下さい。

郵送を 希望する 希望しない

2021年度版

学生総合共済のマスコット「タヌロー」です。



病気やケガ、賠償事故など学業継続に備える

大学生協の保障制度で 大学生生活の24時間・365日を応援します!

学生総合共済は全国211大学生協・約71.9万人の学生組合員がたすけあう、安心の保障制度です。



学生総合共済(生命共済)

- ケガによる通院は、1日目から90日まで保障
- 入院は病気でもケガでも1日目から200日まで保障
- 精神疾患の診療を受けたとき、こころの早期対応保障
- 重度後遺障がいを負って復学した場合の学業復帰支援臨時費用も保障
- 扶養者が亡くなった場合の学業継続支援特約を充実

就学費用保障保険(総合生活保険)

引受保険会社(幹事):東京海上日動火災保険株式会社

- 扶養者が病気やケガで死亡したり、ケガで重度後遺障がいを負って学生本人が扶養者に扶養されなくなった場合の学費費用をサポート

学費費用の保障とは

- 大学に納付する授業料、実験・実習費など
- 大学からの指示に基づく教科書・教材などの購入費用 等

2020年6月作成 20-TC00477

学生賠償責任保険

(学生・こども総合保険、施設・生産物賠償責任保険)
引受保険会社(幹事):三井住友海上火災保険株式会社

- 正課中及び日常生活中における賠償事故に備えた保障
- 国内の賠償事故に対しては安心の示談交渉サービス付き
※名誉き損・プライバシー侵害事故等を除く

+

一人暮らし特約あり

※「一人暮らし特約」のみの加入はできません

- 貸主(大家)に対する借家人賠償責任保障(示談交渉サービス付き)や、自分の家財に対する保障
- ケガや病気のために3日以上入院し、親族がかけつける時の費用等も保障(父母駆けつけ費用保障)

2020年6月作成 B20-100445
使用期限:2022年4月1日

詳しい保障内容等はパンフレット「大学生協の学生総合共済」、または大学生協共済連、大学生協保険サービスWebサイトをご覧ください。

大学生協 共済



お問い合わせは 所属の各大学生協の窓口 または 大学生協 共済・保険サポートダイヤル ☎0120-335-770

取扱代理店

UNIV. CO-OP 全国大学生協共済生活協同組合連合会
〒166-0003 東京都杉並区高円寺南1-12-4 大学生協高円寺会館
https://kyosai.univcoop.or.jp/

株式会社 大学生協保険サービス
〒166-0003 東京都杉並区高円寺南1-12-4 大学生協高円寺会館
https://hoken.univcoop.or.jp/

2021 年春

生協出資金・保険料等払込済申告書

- ※右の欄に振替払込請求書兼受領証(3月末日までの受領印付き)のコピーを貼付して、不動産業者等へFAX送信してください。
- ※また「加入申込書」を九大生協まで忘れずに送付してください。

私は、九州大学生協への加入と同時に、学生総合共済、学生賠償責任保険(19HK)等に加入するため、出資金・掛金・保険料等をゆうちょ銀行へ払い込み、加入申込書を郵送したことを申告いたします。

※申込項目にチェックをお願いします。

- 生協加入 プリペイド事前加金
- 学生総合共済生命共済(BF) 14,400円
- 学生賠償責任保険1人暮らし特約あり(19HK) 8,500円

加入者氏名: _____

- ※学生総合共済及び学生賠償責任保険は1年ごとの契約で、2年目からは口座振替により卒業予定年まで継続されます。「預金口座振替依頼書」もお忘れ無くご記入ください。
- ※上記以外の金額の受領証のコピーが貼付されている場合や、その他不明な点は、お手数ですが下記までお問合せ下さい。

九州大学生生活協同組合 092-834-2135 (平日 10:00 ~ 17:00)

ご注意ください! 加入には、併せて「加入申込書」の提出が必要です。共済掛金等を払込みの上、「加入申込書」を必ず送付してください。「加入申込書」の送付がない場合、契約は有効となりません。また、次年度以降の共済掛金・保険料引き落としのための「預金口座振替依頼書」も正しくご記入ください。

●詳しい保障内容はパンフレット「大学生協の学生総合共済 2021年度版」をご覧ください。

学生賠償責任保険	個人賠償責任保障 日常生活での他人に対する賠償責任を保障 例)・他人の財物や商品を誤って破損させた ・教育実習中に誤って生徒にケガをさせた ・就業体験先から借りたパソコンを落として破損させた など	1事故最高 3億円まで (情報機器等の記録情報の事故は500万円を限度とします。)(示談交渉サービス付)
	後遺障がい保障 ケガにより被保険者が所定の後遺障がいを負った場合を保障	最高 10万円まで
	傷害見舞費用保障 事故により他人にケガを負わせた場合、損害賠償金を支払うことなく、保険会社の同意を得て慣習として支払った費用(弔慰金、入院見舞金等の費用および見舞品の購入費用)を負担した場合を保障	被害者1名につき最高 50万円まで (上記は死亡見舞費用保険金の場合であり、費用の種類によって金額は異なります。ただし1事故につき最高100万円までとなります。)
	人格権侵害賠償責任保障 正課の講義等における他人のプライバシー侵害や名誉毀(き)損に対する損害賠償責任を負担した場合を保障	年間最高 500万円まで
	感染事故損害防止費用保障 正課の医療関連実習で発生した事故に伴う感染予防措置・治療の費用を負担した場合を保障	年間最高 500万円まで
一人暮らし特約あり	借家人賠償責任保障 被保険者の過失により、借用住宅を破損し、貸主(大家)に対する法律上の賠償責任を負った場合を保障	1事故最高 1,000万円まで (示談交渉サービス付)
	家財保障 火災・水ぬれなどによる住宅(敷地内を含む)内の家財の損害を保障	1事故最高 200万円まで
	破損・汚損保障 不測かつ突発的な事故で被保険者の住宅(敷地内を含む)内の家財などが破損・汚損した場合を保障	1事故最高 50万円まで (免責金額1万円)
	臨時費用 住宅(敷地内を含む)内の家財に損害を被ったときに生じる臨時費用を保障 (※盗難も対象)	損害保険金の 10% (1事故1敷地内ごとに最高20万円まで)
	家財・自転車盗難保障 住宅(敷地内を含む)内の家財や自転車が盗まれた場合の損害を保障	1事故最高 50万円まで
	現金盗難保障 住宅(敷地内を含む)内において現金などが盗まれた場合を保障	1敷地内につき 10万円まで
	借用住宅修理費用保障 盗難に遭い窓ガラスや鍵を壊され、修理代を負担しなければならない場合などを保障 家具移動や搬入搬出または盗難における借用住宅内の損傷や投石などによる窓ガラスの破損等を保障	1事故最高 15万円まで
水道管修理費用保障 借用住宅の水道管の凍結による破裂などの修理費用を保障	1事故1敷地内ごとに最高 10万円まで	
父母駆けつけ費用保障(救護者費用) ケガや病気のため、3日以上入院した場合や、事故により生死が確認できない場合等に、親族が現地へ駆けつけるために支出した交通費・宿泊費等を保障	10万円まで	

ここに振替払込請求書兼受領証のコピーをセロテープで貼付してください。

振替払込請求書兼受領証の原本は組合員証です。卒業まで大切に保管してください。